

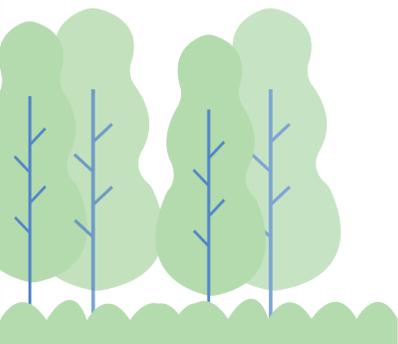
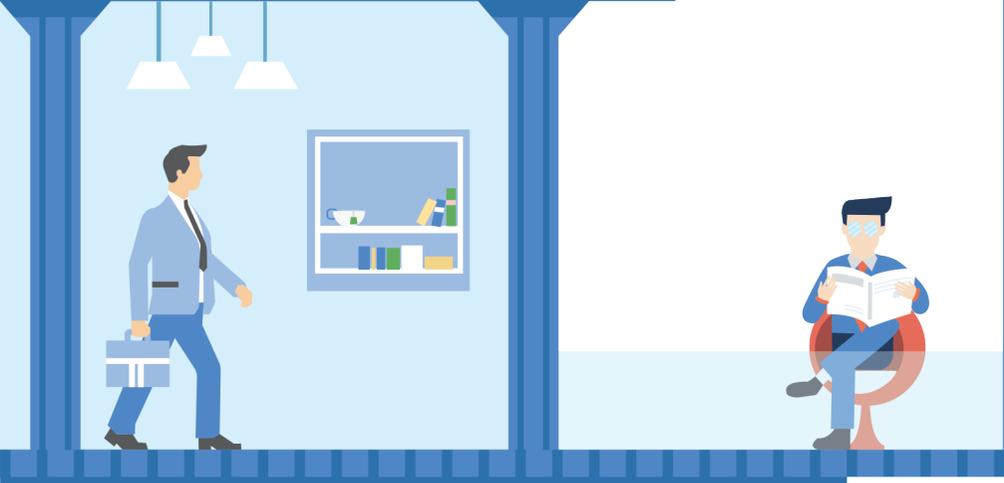
# 指导手册

GUIDANCE BOOK

## 上海市大学生创业

ENTREPRENEURSHIP BY UNIVERSITY  
STUDENTS IN SHANGHAI

2016





上海市大学生创业

—● Entrepreneurship by University ●—  
Students in Shanghai

# 目录

CONTENTS



## 1

### 准备篇

- 是否具有创业者的潜质 06
- 哪些途径提高创业能力 06
- 怎样检验创业想法 08
- 了解创业企业的运行管理 11



## 2

### 创业篇

- 工商注册类型 14
- 工商注册准备资料 15
- 企业工商注册登记的一般流程 17
- 前置审批 17
- 创业时的资金筹集渠道 18
- 大学生创业中的场地资源 20
- 获得创业指导服务的渠道 21
- 非上海生源大学生创业者申报户籍 21



## 3

### 成长篇

小微企业的定义	• 24
企业法定代表人的权利和义务	• 24
一般纳税人和小规模纳税人	• 25
小微企业有哪些税收优惠	• 26
小微企业可减免的一些行政事业收费	• 28
可以申请的政府补贴	• 29
初创企业的用工登记	• 30
科技类企业专项扶持政策	• 31
文化类企业专项扶持政策	• 33



## 4

### 附录

表 1 上海市各区创业指导服务中心	• 36
表 2 上海市、各区工商局信息	• 37
表 3 上海市各区税务局信息	• 38
表 4 上海市大学生科技创业基金会信息	• 39
表 5 上海市高校创业指导站	• 41
表 6 大学生创业场地资源	• 42
表 7 上海市众创空间	• 60
表 8 常用网络资源	• 63
表 9 上海市各区创业扶持政策	• 65
表 10 企业常见税负	• 74
表 11 上海市城镇职工社会保险费缴费标准	• 75



准备篇

# 1

---

1. 是否具有创业者的潜质 .....	06
(1) 创业能力测评 .....	06
2. 哪些途径提高创业能力 .....	06
(1) 高校创业课程 .....	06
(2) 政府补贴创业能力培训 .....	07
(3) EFG 创业谷训练营 .....	07
(4) 大学生创业训练营 .....	07
3. 怎样检验创业想法 .....	08
(1) 大学生创业赛事 .....	08
(2) 创新创业相关训练计划 .....	10
4. 了解创业企业的运行管理 .....	11
(1) 金马兰创业实训模拟平台 .....	11
(2) 华普亿方创业实训系统 .....	11
(3) 政府补贴创业见习 .....	11



## 是否具有创业者的潜质

大学生创业必须具备扎实的知识基础和综合运用知识的素质、能力以及良好心态，可以通过“创业能力测评”免费评估是否具备创业者的潜质。

### 创业能力测评

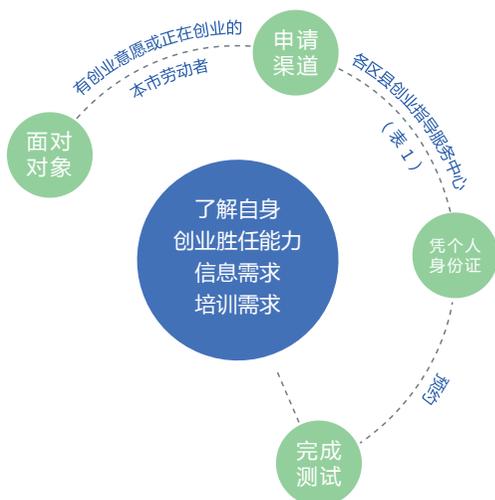
创业能力在线测试评估系统（简称为NBS），是由上海市人力资源和社会保障局与万宝盛华公司合作为创业者量身定制的一套免费的在线测评系统。帮助创业者了解其创业胜任能力、信息需求、培训需求，为创业者创业的前期准备提供参考。

面向对象：

有创业意愿或正在创业的本市劳动者。

申请渠道：

各区创业指导服务中心（表1）预约，凭本人身份证进行创业能力测评。



## 哪些途径提高创业能力

可以通过高校创业课程、社会创业训练（如科创基金会的EFG创业谷训练营）、政府补贴的创业培训、各类创业相关讲座等途径，系统地了解创业所需的能力素质、发现商业机会的方法以及创业所需具备的资源，从而增强大学生创业意识、创业热情，提升创业者能力素质。

根据国务院办公厅《关于深化高等学校创新创业教育改革的实施意见》（国办发〔2015〕36号）要求，高等学校要面向全体学生开发开设研究方法、学科前沿、创业基础、就业创业指导等方面的必修课和选修课，纳入学分管理。

面向对象：

普通本科院校在校 生。

申请渠道：

所在高校教务部门。

### 高校创业课程



## 政府补贴创业能力培训

根据市人力资源和社会保障局“关于印发《关于加强本市创业培训工作的试行意见》的通知（沪人社职发[2013]19号）”文件精神，参加创业能力培训并考核鉴定合格的，按规定的补贴标准享受全额补贴。



面向对象：

在本市高等院校就读的在校大学生。

申请渠道：

各区创业指导服务中心（表1）。

## EFG 创业谷训练营



EFG 创业实验室是由上海市大学生科技创业基金会发起，并经国家教育部批准成立的全国性创新创业教育基地，“创业谷”是其推出的“成长之路创业领袖培育计划”的系列公益项目之一，通过集训的方式

发现并培育有志于走上创业道路的大学生。围绕创业计划、商业模式、团队协作、成长潜力等模块，展示学员的创业潜力和能力。

面向对象：

### ① 大学生创业者

毕业生：毕业五年内（含本科、专科、硕士研究生、博士研究生、归国留学生）

在校生：高校本科四年级、专科三年级、硕士研究生、博士研究生

### ② 其他

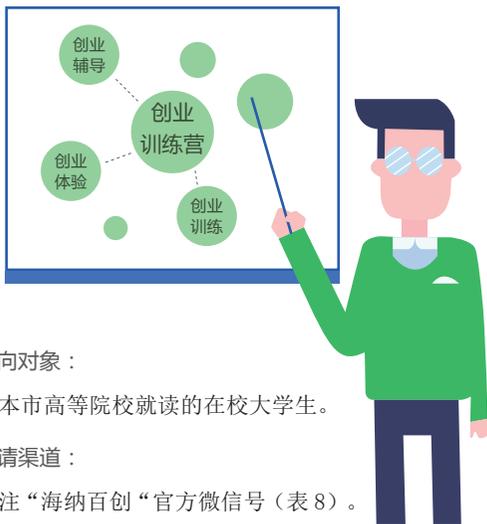
已经拥有创业项目，计划近期成立公司开始创业的。

申请渠道：

关注 <http://www.stefg.org/> 的“创业活动”栏目。

## 大学生创业训练营

以本市高校大学生为主要对象，针对大学生创业群体的特点，开展一天到数天不等的创业普训、创业集训、创业特训的训练营，为其提供有关创业实务等相关知识的辅导、创业体验、创业训练等方面的服务活动，从而提升大学生创业实践的能力和本领。



面向对象：

在本市高等院校就读的在校大学生。

申请渠道：

关注“海纳百创”官方微信号（表8）。



## 怎样检验创业想法

创业的想法是否符合市场的需求,大学生创业团队是否能有效地运作创业项目,是决定创业成功与否的重要因素,大学生可以利用高校丰富的实践资源,通过创业赛事、创业训练项目,丰富和磨砺自己的创业想法和团队,为成功创业打下良好的基础。

### 大学生创业赛事

如“创青春”全国大学生创业大赛、“互联网+”大学生创新创业大赛等。



#### “创青春”全国大学生创业大赛

由共青团中央、教育部、人力资源社会保障部、中国科协、全国学联等共同主办,偶数年举办。大赛下设3项主体赛事:大学生创业计划竞赛、创业实践挑战赛、公益创业赛、MBA专项赛、电子商务专项赛。

面向对象:

##### ① “大学生创业计划竞赛”

面向高等学校在校学生,“创业实践挑战赛”面向高等学校在校学生或毕业未满5年的高校毕业生,且已投入实际创业3个月以上;

##### ② “公益创业赛”

面向高等学校在校学生,以创办非盈利性质社会组织的计划和实践等作为参赛项目的主要评价内容;

##### ③ “MBA专项赛”

面向国内设有MBA专业的各高校在校生,是否已投入创业及创业领域不限,申报不区分具体组别;

##### ④ “移动互联网专项赛”

面向国内各高校在校学生,主要通过提交基于移动互联网领域的创业项目计划书(是否已投入创业不限,鼓励申报已创立小微企业、科技企业的项目,申报不区分具体组别)或APP应用程序等移动互联网作品说明书参赛。

申请渠道:

各高校团委组织实施校内选拔推荐,各省市赛区进行预赛。

#### “互联网+”大学生创新创业大赛

由教育部主办。大赛设立专家委员会,由大赛组委会邀请行业企业、创投风投机构、大学科技园、高校和科研院所专家组成,负责参赛项目的评审工作,指导大学生创新创业。

面向对象:

大赛分为创意组、初创组、成长组和中职组

##### ① 创意组

参赛项目具有较好的创意和较为成型的产品原型或服务模式,但尚未完成工商登记注册。参赛申报人须为团队负责人,须为普通高等学校在校生(可为本专科生、研究生、不含在职生)。

##### ② 初创组

参赛项目工商登记注册未满3年(2013年3月1日后注册),且获机构或个人股权投资不超过1轮次。

参赛申报人须为企业法人代表，须为普通高等学校在校生（可为本专科生、研究生、不含在职研究生），或毕业5年以内的毕业生（2011年6月10日之后毕业）。

### ③ 成长组

参赛项目工商登记注册3年以上（2013年3月1日前注册）；或工商登记注册未滿3年（2013年3月1日后注册），且获机构或个人股权投资2轮次以上（含2轮次）。参赛申报人须为企业法人代表，须为普通高等学校在校生（可为本专科生、研究生、不含在职研究生），或毕业5年以内的毕业生（2011年6月10日之后毕业）。

以团队为单位报名参赛。允许跨校组建团队。每个团队的参赛成员不少于3人，须为项目的实际成员。参赛团队所报参赛创业项目，须为本团队策划或经营的项目，不可借用他人项目参赛。已获首届中国“互联网+”大学生创新创业大赛金奖和银奖的项目，不再报名参赛。

### ④ 中职组

申请渠道：

参赛团队登录“全国大学生创业服务网”（<http://cy.ncss.org.cn>）进行报名，也可通过大赛移动端报名（下载大赛APP或订阅大赛微信公众帐号）。

## 高职高专大学生创业计划大赛

由上海市人力资源社会保障局就业促进中心和上海市高等教育学会高职高专创业教育专业委员会联合主办。大赛面向本市30余所高职高专院校学生，将通过软件模拟创业和现场答辩相结合的形式，为本市高职高专大学生提供挑战自我、展现自我的平台，搭建自主创业的舞台。符合规定的优秀参赛选手，可优先获得本市小额贷款担保、大学生科技创业基金、免费或低租金的办公场所、创业见习等政策扶持。

面向对象：

本市高职高专院校在校及毕业一年以内的大学生中，凡有创业构想且至少有2人以上核心成员的创业团队，或已在本市创业的小微创业组织。

申请渠道：

关注“海纳百川”官方微信信号，在“创业活动—创业大赛”菜单中进行报名。

## 上海创业计划大赛

由上海市人力资源社会保障局就业促进中心主办。大赛通过项目路演、专家点评等方式，帮助创业者完善创业计划，鼓励有创业构想的朋友迈出创业第一步。2016年大赛设文化创意类、电子商务类、生活服务类及综合类四个分赛点。获奖选手可以得到创业专项资金支持，以及与创业导师结对、与风投机构对接、创业场地优先入驻等资源服务。活动每两年举办一届。

面向对象：

有创业构想并计划在本市创业的劳动者，或在本市注册登记18个月内的小微创业组织。

申请渠道：

关注“海纳百川”官方微信信号，在“创业活动—创业大赛”菜单中进行报名。



## 创业新秀评选活动

由上海市人力资源社会保障局就业促进中心主办。活动旨在为从小做起、初创期的小微创业者搭建展示成长的舞台，十佳新秀可以获得创业导师结对陪伴成长、创业政策重点扶持、风险投资机构的投资。活动每两年举办一届。

面向对象：

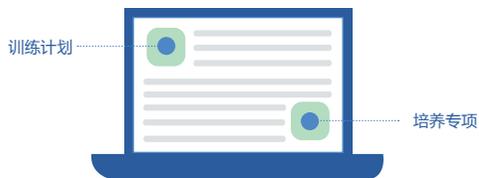
在本市注册成立5年以内、吸纳就业人员3人以上的小微创业组织负责人。

申请渠道：

关注“海纳百川”官方微信信号。

## 创新创业相关训练计划

可通过国家 / 上海市大学生创新创业训练计划、上海市研究生创新创业培养专项,初步验证创业想法。



### 国家 / 上海市大学生创新创业训练计划

创新创业训练项目是教育部在创新训练项目基础上,为进一步提升大学生创新创业实践能力设立的,含创新训练、创业训练、创业实践项目三个类别。

创业训练项目是学生团队在导师指导下,通过市场调研、编制商业计划书、开展可行性研究、模拟企业运行、参加企业实践、撰写创业报告等工作,了解和模拟创业实践活动。

创业实践项目是学生团队在学校导师和企业导师共同指导下,采用前期创新训练项目(或创新性实验)的成果,提出一项具有市场前景的创新性产品或者服务,以此为基础开展创业实践活动。

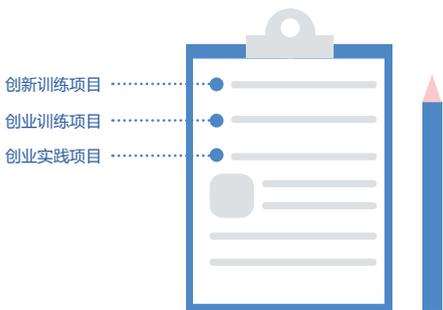
入选国家 / 上海市创新创业训练 / 实践项目的团队将获得一定额度的资金资助。

面向对象 :

国家 / 上海市大学生创新创业训练计划项目实施高校的在校本科大学生。

申请渠道 :

相关高校教务部门。



### 上海市研究生创新创业培养专项

上海市教育委员会学位办公室在上海市研究生教育创新计划中设立上海市研究生创新创业培养专项,通过与上海市大学生科技创业基金会合作,对研究生开展为期6个月的创新创业能力培训与创业实践。理工科学生优先,计划真实创业优先,并给与入选项目相应经费进行验证。

面向对象 :

上海高校在读全日制博士和硕士研究生,不超过5人。

申请渠道 :

各高校研究生培养部门组织遴选,市大学生科技创业基金会审核,每人限申请1个项目。



## 了解创业企业的运行管理



创业见习是帮助青年提升就业创业技能、实现社会经验积累的有效途径，也是了解企业市场开拓、经营管理、生产物流等运行环节的良好机会。本市大学生可以在创业实训模拟平台开展模拟创业，也可以在共青团青年就业创业见习基地、人力资源和社会保障部门设立的创业见习基地、中国（上海）创业者公共实训基地以及各类大学生创业孵化器进行创业见习，增强对于创业企业运作的深入了解。

### 金马兰创业实训模拟平台

金马兰创业实训模拟平台是引入创业实训“模拟公司”理念，通过在“工作岗位”上的学习，按照实际公司的组织结构和商业操作程序运行的模拟公司，从形式到经营都与传统公司一样，只有产品和货币是数字化的。采取“上课”、“上班”和“上网”三结合的实岗实训方式，通常每个模拟公司有一个真实的公司作为母版公司，对其给予指导和帮助。模拟公司主要由培训师充当经理，创业受训者在“工作岗位”上训练提升相关管理或岗位能力。

面向对象：

有创业意愿或正在创业的本市劳动者。

申请渠道：

中国（上海）创业者公共实训基地、杨浦科技创业中心已经引进该系统，可向上述单位申请测试，或登录 <http://chinapen.org/> 咨询。

### 华普亿方创业实训系统

该系统将创业知识体系与创业仿真实训紧密结合，形成最全面的大学生创业教育课程体系。在“经营我的企业”中，初创企业经营的关键要素全面全部囊括在内，包括了选址、人力资源管理、产品加工制造、市场营销、采购供应、财务管理等经营活动。同时，也体现外部经济环境、金融环境、社会环境变化对企业的影响。通过仿真软件体验企业的经营管理，提高经营决策能力。

面向对象：

高等学校在校学生。

申请渠道：

登录 <http://cy.ncss.org.cn/cysx/index.shtml>，用本人学籍信息进行注册。



### 政府补贴创业见习

本市青年可以进入经人力资源社会保障部门确认为创业见习基地的企业单位，接受带教老师指导，在实际岗位上进行创业知识技能的学习锻炼，切实提高创业能力，努力实现创业，并享受政府见习补贴。见习期限一般最长不超过6个月，一年只能参加一次。见习学员生活费补贴标准为当年城镇职工月最低工资标准的80%，并购买综合保险。

面向对象：

本市青年或高校应届毕业生。

申请渠道：

登录各区创业指导服务中心，具体见习单位信息可登录 <http://www.12333sh.gov.cn/cyfw/cyjx/index.shtml> 查询。



创业篇

# 2

---

1. 工商注册类型 .....	14
2. 工商注册准备资料 .....	15
3. 企业工商注册登记的一般流程 .....	17
4. 前置审批 .....	17
5. 创业时的资金筹集渠道 .....	18
(1) 自有资金和亲朋好友融资 .....	18
(2) 创业前小额担保贷款 .....	18
(3) 公益性天使投资 .....	19
6. 大学生创业中的场地资源 .....	20
(1) 居住用房 .....	20
(2) 非居住用房 .....	20
7. 获得创业指导服务的渠道 .....	21
8. 非上海生源大学生创业者申报户籍 .....	21

# 工商注册类型

大学生创业者要经过详细的了解，选择最适合自己的创业项目的公司形式。

## 大学生自主创业常见企业类型一览表

类型	个体工商户	独资企业	合伙企业	有限责任公司	民办非企业
定义	从事工商业经营的个体劳动者	个人出资经营、归个人所有和控制、由个人承担经营风险和享有全部经营收益的企业	由两个或两个以上的自然人通过订立合伙协议，共同出资经营、共负盈亏、共担风险	由符合法定人数的股东出资设立，每个股东以其所认缴的出资额对公司承担有限责任，公司以其全部资产对其债务承担责任的经济组织	指企业事业单位、社会团体和其他社会力量以及公民个人，利用非国有资产举办的从事非营利性社会服务活动的社会组织
法律责任	无限责任（当企业的全部财产不足以清偿到期债务时，投资人应以个人或家庭的全部财产用于清偿，将企业的责任与投资人的责任连为一体）		普通合伙人对合伙企业债务承担无限连带责任，有限合伙人以其认缴的出资额为限对合伙企业债务承担责任	有限责任（股东以其出资为限，对公司的债务承担责任）	
受理单位	工商行政管理所	区工商行政管理分局，涉及特殊行业的由市工商局登记			上海市社会团体管理局登记处
经营场所	企业住所：自有产权、租赁房屋等				
经营范围	法律、法规允许的，且企业法人应当在核准登记的经营范围內从事经营	普通合伙人不得自营或者同他人合作经营与本合伙企业相竞争的业务；有限合伙人依据《合伙协议》		法律、法规允许的，且企业法人应当在核准登记的经营范围內从事经营	民办非企业单位不得从事营利性经营活动
前置审批	公司的经营范围中属于法律、行政法规限制的项目，在进行登记之前，必须依法经过批准（见表9）				上级主管单位
开业登记收费标准	20元	不收费	300元	有限公司设立费：注册资本总额的万分之八缴纳；注册资本超过一千万的，超过部分按万分之四缴纳；注册资本超过一亿元的，超过部分不再缴纳	不收费

注：大学生自主创业暂免开业登记等相关费用

# 工商注册准备资料

资料准备充分有利于工商注册顺利完成,为企业的业务开展创造有利条件。

## 个体 工商户

### 需要准备材料

- 1、经营者签署的《个体工商户开业登记申请书》
- 2、经营者的身份证复印件
- 3、经营场所使用证明
- 4、申请登记的经营范围中有法律、行政法规和国务院决定规定必须在登记前报经批准的项目,应当提交有关许可证书或者批准文件复印件
- 5、委托代理人办理的,还应当提交经营者签署的《委托代理人证明》及委托代理人身份证复印件
- 6、家庭经营的,提交居民户口簿或者结婚证复印件作为家庭成员亲属关系证明;同时提交其他参加经营家庭成员的身份证复印件
- 7、办理名称预先核准的,提交名称预先核准通知书
- 8、国家工商总局规定提交的其他文件

## 个人独 资企业

- 1、投资人签署的个人独资企业设立登记申请书
- 2、企业名称预先核准通知书
- 3、申请人身份证原件和复印件
- 4、企业住所证明:自有房产提交产权证复印件;租赁房屋提交租赁协议原件或复印件以及出租方的产权证复印件;以上不能提供产权证复印件的,提交其他房屋产权使用证明复印件
- 5、法律、行政法规规定设立个人独资企业必须报经有关部门批准的,提交批准文件
- 6、从事的经营范围涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目的,提交有关部门批准文件
- 7、如委托他人代理,应提供投资人的委托书及代理机构的营业执照复印件、代理人资质证书

## 合伙 企业

- 1、全体合伙人签署的《合伙企业设立登记申请书》
- 2、《指定代表或者共同委托代理人的证明》
- 3、全体合伙人签署的合伙协议
- 4、全体合伙人的主体资格证明或者自然人的身份证明
- 5、全体合伙人签署的对各合伙人认缴或者实际缴付出资的确认书
- 6、主要经营场所证明
- 7、全体合伙人签署的委托执行事务合伙人的委托书;执行事务合伙人是法人或其他组织的,还应当提交其委派代表的委托书和身份证明复印件
- 8、合伙人以实物、知识产权、土地使用权或者其他财产权利出资,经全体合伙人协商作价的,提交全体合伙人签署的协商作价确认书;经全体合伙人委托法定评估机构评估作价的,提交法定评估机构出具的评估作价证明
- 9、《企业名称预先核准通知书》
- 10、经营范围中有法律、行政法规或者国务院决定规定在登记前须经批准的项目的,提交有关批准文件
- 11、法律、行政法规规定设立特殊的普通合伙企业需要提交合伙人的职业资格证明的,提交相应证明
- 12、其他有关文件证书

## 有限责任公司

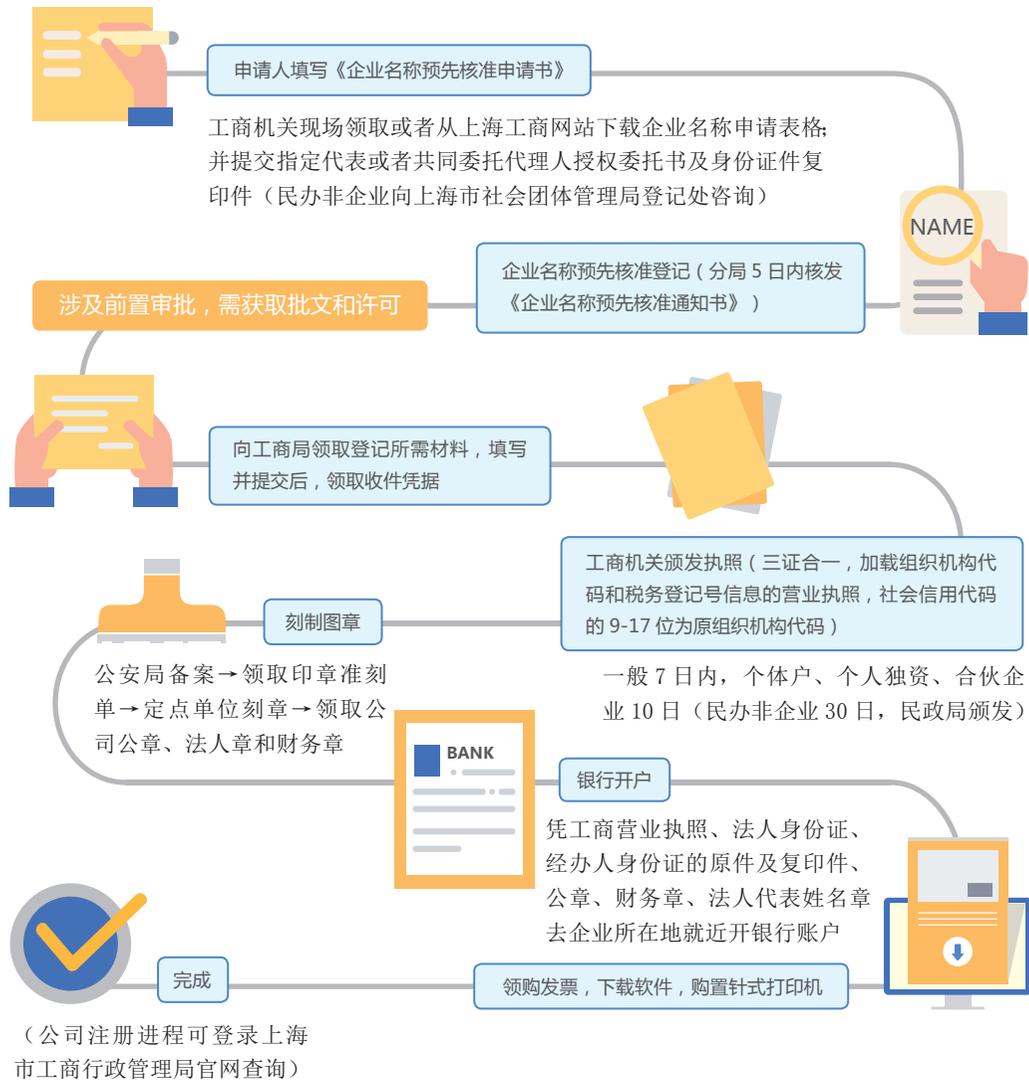
- 1、《公司登记（备案）申请书》
- 2、《指定代表或者共同委托代理人授权委托书》及指定代表或委托代理人的身份证件复印件
- 3、全体股东签署的公司章程
- 4、股东的主体资格证明或者自然人身份证件复印件
- 5、董事、监事和经理的任职文件（股东会决议由股东签署，董事会决议由公司董事签字）及身份证件复印件
- 6、法定代表人任职文件（股东会决议由股东签署，董事会决议由公司董事签字）及身份证件复印件
- 7、住所使用证明
- 8、《企业名称预先核准通知书》
- 9、法律、行政法规和国务院决定规定设立有限责任公司必须报经批准的，提交有关的批准文件或者许可证件复印件
- 10、公司申请登记的经营范围中有法律、行政法规和国务院决定规定必须在登记前报经批准的项目，提交有关批准文件或者许可证件的复印件

## 民办非企业

- 1、《民办非企业单位登记申请表》
  - 2、业务主管单位的批准文件
  - 3、场所使用权证明
  - 4、验资报告
  - 5、《人员基本情况表》，身份证明
  - 6、章程草案
  - 7、《名称核准通知书》
  - 8、其他有关材料
- 教育类、职业培训类还需要批准文件：**  
社会力量办学许可证（区教育局颁发）
- 科技类还需要向区科学技术委员会提交：**
- 1、从业人员中主要科技人员的专业技术资格证明材料，包括学历证明、工作简历、在科学技术活动中作出的主要贡献和能够体现科技水平的其他证明材料等
  - 2、场所使用权证明材料和与开展业务相关的设备清单
  - 3、科技行政管理部门要求提供的其他材料
- 体育类还需要向区体育行政部门提交：**
- 1、从业人员中体育专业技术人员的专业技术资格证明材料，包括学历证明、工作简历、在体育运动中获得成绩证明、体现运动技术水平的其他证明材料等
  - 2、体育场所使用权证明材料和从事业务所必需的器材清单
  - 3、体育行政部门要求提供的其他材料

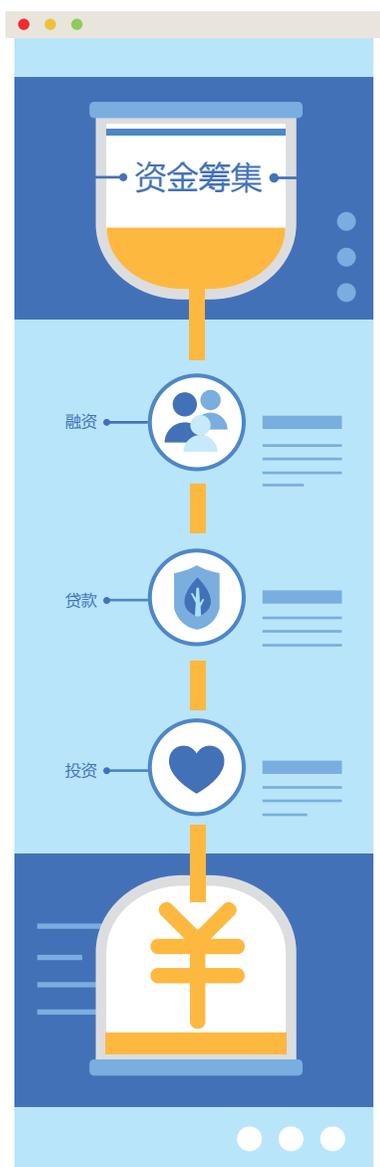
# 企业工商注册登记的一般流程

以下流程主要指公司、非公司法人、合伙企业、个人独资企业等。



## 前置审批

企业的经营范围内属于法律、行政法规限制的项目, 在进行登记之前, 必须依法经过批准, 例如面向公众经营的场所通常有环境评估、消防评估、食品卫生、健康许可等审批。通常是完成公司查名后, 向有关部门提交材料进行审批, 取得许可后才能办理工商营业执照。



### 自有资金和亲朋好友融资

初创团队的初期资金筹集，通常遵循 4F 法则：Founder（创始人）、Family（家庭）、Friends（朋友）、Fools（傻瓜，既熟悉又愿意相信你的人）。

**F** founder 创始人

**F** family 家庭

friends 朋友 **F**

fools 傻瓜 **F** 既熟悉和愿意相信你的人

### 创业前创业担保贷款

由政府免费担保，并全额贴息的贷款，最高 15 万元。须通过路演答辩，贷款本息偿还后方可获得利息补贴。详情可咨询各区县创业指导中心（表 1）。

申请创业前创业担保贷款对象的条件：

- ① 具有本市户籍，或在本市高校就读，或本市高校毕业且持有《上海市居住证》或持有《上海市海外人才居住证》，拥有创业项目，拟在本市创办小微创业组织的 35 周岁及以下青年。
- ② 申请人无违法犯罪行为和不良信用记录。
- ③ 申请人已有较为完善的创业项目计划。

## 公益性天使投资

对于大学生创业者而言，资金成本较低，基金的专家、交流平台有助于创业者在初期的平稳发展。如上海市大学生科技创业基金会的雏鹰计划和雄鹰计划、上海市慈善基金会的“玉佛寺觉群大学生创业基金”。

### ① 上海市大学生科创基金（表 4）

上海市大学生科技创业基金是不以营利为目的的公益性的创业“天使基金”，下设两种创业资助计划：“创业雏鹰计划”、“创业雄鹰计划”。分别以债权与股权两种方式，对青年创业者提供资金上的帮助，并提供相应的后续支持与服务。



项目名称	雏鹰计划	雄鹰计划
资助形式	通过委托银行向创业企业发放免息免抵押贷款的资助方式	由基金会与申请人等共同出资设立创业企业，持有创业企业股份
资助额度及年限	对创业者及单个创业项目的资助额度不超过人民币 30 万元。贷款期限 3 年	资助额度不超过 50 万元（自筹资金需高于基金资助金额），资助期 3 年
申请人资质要求	毕业生：毕业五年内（含本科、专科、硕士研究生、博士研究生、归国留学生） 在校生：高校本科四年级以上在读学生（含本科四年级、专科三年级、硕士研究生、博士研究生）	
申请人条件	需持有创业企业部分股权，且担任法定代表人；需全职投身于创业	
创业企业条件	1. 企业需要注册在上海 2. 指定银行开立基本户或一般户，用于贷款用途	1. 企业需要注册在上海 2. 团队自筹资金，需占公司注册资金 50% 以上 3. 团队出资需以货币形式
受理	通过基金申请系统（fund.Stefg.org）向各分基金会提交申请，获资助后需注册在各分基金会相应孵化机构内	
评审	评审将从项目前景、用款及还款计划等方面考察项目	评审将从市场、产品、团队、财务可行性等多方面来综合考察项目
退出机制	本金 36 个月等额还款	基金所占公司的股权不参与分红，资助期满后，按照原价退出所占股权

### ② 上海市“觉群”大学生创业基金

由上海市教委、上海市慈善基金会、共青团上海市委、玉佛寺共同管理，扶持有志创业的应届上海普通高校全日制毕业生在沪从事非科技类创业活动。基金为单个项目提供不超过人民币 20 万元的创业贴息贷款，贴息比例至少为 50%，直至免息。资助周期原则上不超过两年，最长不超过两期（四年）。

面向对象：

在校生、离校后两年内毕业生（含上海生源外地高校毕业生），不含专业学位学生、定向生和委培生等。

申请渠道：

将申请表递交至毕业生所在高校毕业生就业工作部门，一般每年六月份开始申报。

# 大学生创业中的场地资源



创业过程中，经营场地是面临的瓶颈之一，企业选址要考虑创业团队的便利、成本、各类公共服务资源、配套设施完善程度，如果能享受到优惠政策则更好。根据上海市人民政府办公厅《关于印发〈上海市企业住所登记管理办法〉的通知》（沪府办发〔2015〕15号），本市各类企业住所及分支机构经营场所，主要分为居住用房和非居住用房。



## 居住用房

以城镇居住用房作为住所的，应当按照《上海市住宅物业管理规定》的规定，办理改变房屋使用性质的手续。

以农村宅基地上房屋作为住所的，应当经利害关系人同意，并由村委会出具证明文件。农村宅基地上的房屋登记为企业住所，不改变其原有使用性质。

## 非居住用房

### ① 创业苗圃、创业园区

全市建设了一批针对小企业的创业园区，相对于商业办公场地，租金优惠，服务全面。

### ② 创意园区、科技园区、经济园区、众创空间

各类园区在形成特色和规模后，有利于创业企业及时了解和把握技术、市场变化的趋势。

申请渠道：

详情咨询各园区（表5、表6、表7）。

### ③ 大学生科技创业基金会孵化器

大学生创业项目获得科创基金会资助后，需注册在各分基金会相应的孵化机构。

申请渠道：

详情咨询大学生科技创业基金会各分基金会（表4）。

### ④ 其他场地

办公用房、商业用房。



## 获得创业指导服务的渠道

大学生创业者在创业过程中如果需要获得相关服务支持，可以从高校、社会、基金会获得各行业专家的广泛支持，各区县创业指导服务中心也建立有创业指导专家志愿团等机构。

### 高校创业指导老师

如就业、创业、团委等具有创业指导职能的部门的专职老师、专业教师。

### 基金会专家库

大学生科技创业基金、觉群大学生创业基金等资助项目可利用各种基金会专家团队指导服务。

### 上海市创业指导专家志愿团

由中共上海市委宣传部、原上海市劳动和社会保障局、上海市精神文明办公室联合发起，目前共有近600位专家志愿者，各区都设立专家分团，提供门诊式、会诊式、上门指导、一帮一结对子、网上咨询和举办专家讲座等服务方式。具体可向各区创业指导中心进行预约（见表1）。



## 非上海生源大学生创业者申报户籍



非上海生源应届普通高校毕业生，在申报户籍和居住证时，在获得用人单位要素分的基础上，还可以获得自主创业加分。

#### 面向对象：

本市出资创办企业（非零注册、不含股份制转让、后期补注入资金的创业企业，当年5月31日前注册），担任法定代表的非上海生源应届普通高校毕业生。

#### 申请渠道：

相关政策和流程，以当年政策为准。请关注上海市高校毕业生就业信息网（[www.firstjob.com.cn](http://www.firstjob.com.cn)），或向所在高校就业指导服务部门、老师咨询。



成长篇

# 3

---

1. 小微企业的定义	24
2. 企业法定代表人的权利和义务	24
3. 一般纳税人和小规模纳税人	25
4. 小微企业有哪些税收优惠	26
(1) 高校毕业生自主创业税收优惠政策	26
(2) 商贸企业、服务型企业吸纳就业税收优惠政策	26
(3) 营业税改征增值税	27
5. 小微企业可减免的一些行政事业收费	28
(1) 免征企业注册登记费	28
(2) 个体经营减免行政事业性收费	28
(3) 小微企业免收税务发票工本费	28
6. 可以申请的政府补贴	29
(1) 初创期创业社会保险费补贴	29
(2) 创业担保贷款	29
(3) 小额贷款利息补贴	29
(4) 初创期创业场地房租补贴	30
(5) 优秀创业项目专项补贴	30
7. 初创企业的用工登记	30
8. 科技类企业专项扶持政策	31
(1) 科技型中小企业技术创新基金	31
(2) 知识产权专项	31
(3) 共享科技资源支持	32
(4) “科技创新行动计划”	32
(5) 服务业发展引导资金项目	32
(6) 专利工作试点单位	33
9. 文化类企业专项扶持政策	33



## 小微企业的定义

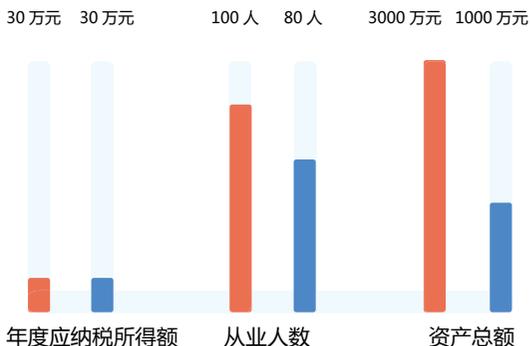
为扶持小微企业，各级政府制定了各种类型的优惠、扶持措施。大学生初创的企业，大部分属于小微企业，可以享受面向小微企业的各类政策。小微企业是小型微利企业的简称，主要指从事国家非限制和禁止行业，并符合下列条件的企业：

### 工业企业

年度应纳税所得额不超过 30 万元，从业人数不超过 100 人，资产总额不超过 3000 万元。

### 其它企业

年度应纳税所得额不超过 30 万元，从业人数不超过 80 人，资产总额不超过 1000 万元。



## 企业法定代表人的权利和义务

有限责任公司是企业法人，以其全部财产对外承担责任。法定代表人是指依法代表法人行使民事权利，履行民事义务的主要负责人（自然人）。有限责任公司法定代表人如果是公司股东的，以其认缴的出资额为限对公司承担责任。股份有限公司的股东以其认购的股份为限对公司承担责任。

公司法人代表的权利：

公司法人代表是公司的代表人，其所作出的行为直接对公司发生法律效力。同时，公司法人代表一般为公司的董事长或者经理，享受该职务应有的权利。

公司法人代表的义务：

承担对企业的管理责任，监督企业经营。如违法经营，将承担法律规定的义务和责任。



权利

义务



# 一般纳税人和小规模纳税人

## 一般纳税人

一般纳税人是指年应征增值税销售额（以下简称年应税销售额，包括一个公历年度内的全部应税销售额）超过财政部规定的小规模纳税人标准的企业和企业性单位。一般纳税人的特点是增值税进项税额可以抵扣销项税额。

## 小规模纳税人

小规模纳税人是指年销售额在规定标准以下，并且会计核算不健全，不能按规定报送有关税务资料的增值税纳税人。所称会计核算不健全是指不能正确核算增值税的销项税额、进项税额和应纳税额。



工业企业年销售额在 50 万以下的，商品流通企业年销售额在 80 万以下的，应税服务企业年销售额 500 万以下，属于小规模纳税人，反之，为一般纳税人。

小规模纳税人销售只能使用普通票，不能使用增值税专用发票，购买货物与一般纳税人相同，可以收普通票也能收增值税专用发票，二者收取增值税专用发票后帐务处理不同。一般纳税人按价款部分入成本，税款部分入“应交税金—应交增值税—进项税额”帐户；小规模纳税人则按全额进入成本。

一般纳税人按“抵扣制”计算税金，即按销项减进项后的余额交税。小规模纳税人按销售收入除以（1+适用税率）后的金额再乘税率计算应交税金，工业 6%，商业 3%。

一般纳税人基本税率 17%，税法列举了 5 类适应 13% 低税率的货物，还有几项特殊业务按简易办法征收（参照小规模）；还有零税率应税劳务和货物；应税服务的税率 6%；小规模纳税人按 3% 征收。（参考表 10）

# 小微企业有哪些税收优惠



自 2012 年 1 月 1 日至 2015 年 12 月 31 日，年应纳税所得额低于 6 万元（含 6 万元）的小型微利企业，其所得按 50% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税。

自 2013 年 8 月 1 日起，对小微企业中月销售额或月营业额不超过 3 万元的增值税小规模纳税人和营业税纳税人，暂免征收增值税或营业税。

## 高校毕业生自主创业税收优惠政策



为扩大就业，鼓励以创业带动就业，自 2014 年 1 月 1 日起，对持《就业失业登记证》（注明“自主创业”）人员从事个体经营的（除建筑业、娱乐业以及销售不动产、转让土地使用权、广告业、房屋中介、桑拿、按摩、网吧、氧吧外），在 3 年内按每户每年 8000 元为限额依次扣减其当年实际应缴纳的营业税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育附加和个人所得税，限额标准最高可上浮 20%。

面向对象：

毕业年度内高校毕业生。

申请渠道：

毕业生持《就业失业登记证》（毕业后向人力资源和社会保障部门申请，注明“自主创业”经认定的可依法向主管税务机关申请减免税）登陆上海市人力资源和社会保障网站、拨打 12333 咨询电话或登陆上海市税务局网站、拨打 12366 咨询电话。

## 商贸企业、服务型企业吸纳就业税收优惠政策

企业在新增加的岗位中，当年新招用持《就业失业登记证》人员，与其签订 1 年以上期限劳动合同并依法缴纳社会保险费的，经人力资源社会保障部门核定和主管税务机关审核，在 3 年内按实际招用人数以定额依次扣减营业税、城市维护建设税、教育费附加和企业所得税优惠。定额标准为国家规定额度上下浮动 20% 范围内。

面向对象：

商贸企业、服务型企业（除广告业、房屋中介、典当、桑拿、按摩、氧吧外）、劳动就业服务型企业 and 街道社区具有加工性质的小型企业实体。

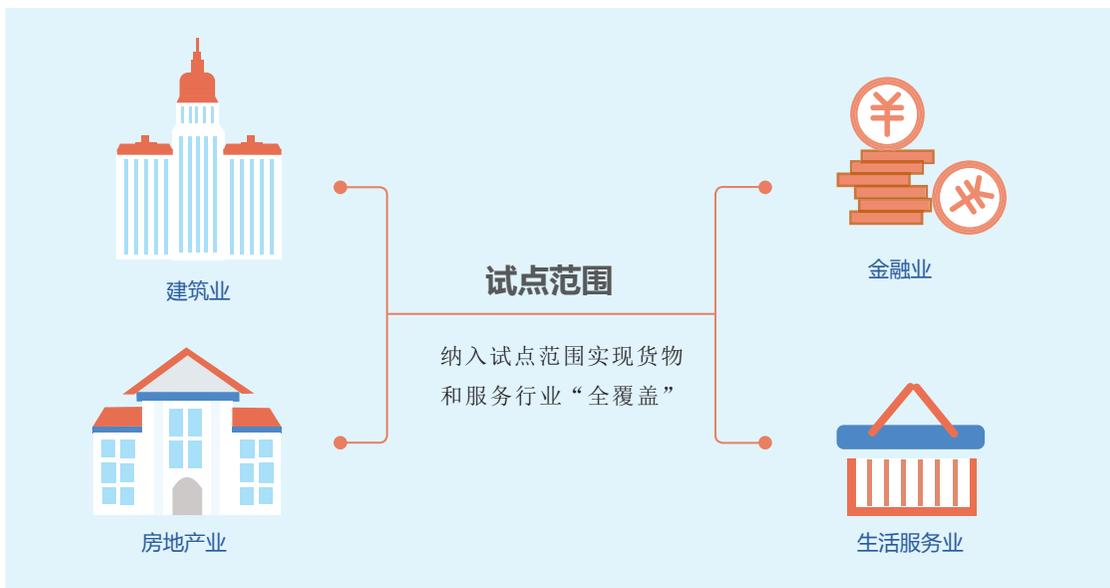
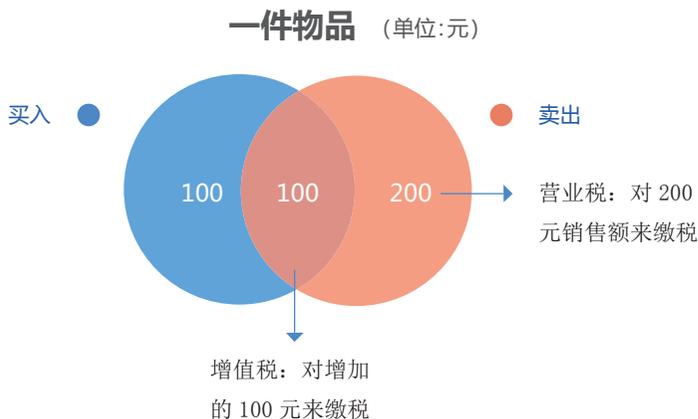
申请渠道：

区县人力资源和社会保障局就业培训科。登陆上海市人力资源和社会保障网站、拨打 12333 咨询电话或登陆上海市税务局网站、拨打 12366 咨询电话。



## 营业税改征增值税

财政部、国家税务总局3月23日下发《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号），经国务院批准，自2016年5月1日起，全面推开“营改增”试点。简言之，即原来按营业税征收的部分行业，现改为按增值税征收。



税费优惠政策：

### ① 工商个体经营者

符合条件的人员，在3年内按每户每年9600元为限额依次扣减其当年实际应缴纳的营业税等相关税目。

### ② 商贸服务型企业

对当年新招用登记失业6个月以上且持《就业失业登记证》人员，在3年内按实际招用人数每人每年5200元予以定额依次扣减营业税等相关税目。

### ③ 青年大学生初创期的社保补贴

35岁及以下青年大学生在本市创业的，根据吸纳本市人员就业的情况，给予每户最高2万元/年的社会保险补贴。

# 小微企业可减免的一些行政事业收费

## 免征企业注册登记费



根据财政部《关于公布取消和免征部分行政事业性收费的通知》（财综[2012]97号）自2013年1月1日起免征企业注册登记费（包含开业注册登记费、变更登记费、补（换）证照费）和个体工商户注册登记费（包括开业、变更登记费、补（换）证照费），免征期为2013年1月1日至2014年12月31日。

## 个体经营减免行政事业性收费

对本市失业人员、协保人员、农村富余劳动力、毕业两年之内的高校毕业生、残疾人、城镇退役士兵从事个体经营的，自其在工商部门注册登记之日起三年内，免收管理类、登记类、证照类等有关行政事业性收费。



面向对象：

从事个体经营的本市失业人员、协保人员、农村富余劳动力、毕业两年之内的高校毕业生、残疾人、城镇退役士兵。

申请渠道：

经营所在地的工商行政管理所，登录上海市工商行政管理局门户网站或拨打咨询电话64220000\*5446。



## 小微企业免收税务发票工本费



自2012年1月1日至2014年12月31日，对依照工业和信息化部、国家统计局、国家发展改革委、财政部《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）认定的小型和微型企业，免征税务部门收取的税务发票工本费。

面向对象：

小微企业（见本章节第一条）。

申请渠道：

各区县税务部门（表3）。

## 可以申请的政府补贴



在初创期，符合条件的创业者，可以根据企业的实际申请开办费扶持补贴、房租补贴、社会保险费补贴。部分区县还可以申请创业启动资金补贴（见表9）。

### 青年大学生初创期创业社会保险费补贴

申请对象：

35周岁以下，具有大专以上学历的青年在沪创办3年以内的小微企业、个体工商户、农民专业合作社、民办非企业单位等创业组织，新招用本市劳动者并按规定缴纳社会保险费满6个月后，可按新招人数申请社会保险费补贴。

补贴标准：

本市上年职工月平均工资60%作为缴费基数计算的单位缴纳社会保险费的50%，补贴期限最长3年，每个创业组织每年最多补贴2万元。

申请渠道：

各区县创业指导服务中心。

### 创业担保贷款

申请对象：

在沪创办小微企业、个体工商户、农民专业合作社、民办非企业单位等创业组织的

- ① 本市户籍劳动者
- ② 本市高校就读的在校学生
- ③ 本市高校毕业的35周岁及以下非本市户籍青年大学生。

相关标准：

可申请最高200万元、最长3年的创业担保贷款，按期还本付息后，还可根据吸纳本市失业人员、协保人员和农村富余劳动力且稳定就业并依法缴纳社会保险费的情况，每吸纳一人给予每年最高2000元的利息补贴。用工及依法缴纳社会保险每满1个月的贴息1个月。

申请渠道：

各区县创业指导服务中心。

### 小额贷款利息补贴

申请对象：

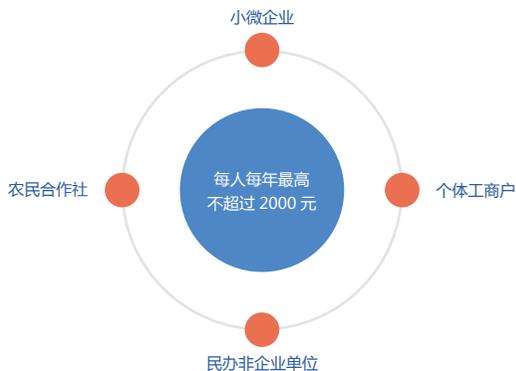
在本市注册开业的小微企业、个体工商户、农民专业合作社、民办非企业单位，其法人或法定代表人或负责人获得本市商业银行或小额贷款公司发放的单笔200万元及以下小额贷款用于生产经营，并按期还本付息的，可根据吸纳本市失业人员、协保人员和农村富余劳动力且稳定就业并依法缴纳社会保险费的情况，给予贴息。

补贴标准：

每人每年贴息最高不超过2000元。用工及依法缴纳社会保险每满1个月的贴息1个月。贴息期限最长不超过一年。

申请渠道：

各区创业指导服务中心。



## 初创期创业场地房租补贴

### 申请对象：

在本市注册登记 36 个月以内的小微企业（不包括劳务派遣公司）、个体工商户、农民专业合作社、民办非企业单位等创业组织。创业组织法定代表人或负责人为本市户籍劳动者或持有《上海市居住证》或《上海市海外人才居住证》的非本市户籍劳动者。创业组织吸纳本市户籍人员就业并依法缴纳社会保险费，且租赁合法、独立的经营场所开展经营活动满 6 个月，签有租赁协议并支付房租，且无转租行为（创业孵化基地运营机构除外）。

### 补贴标准：

根据创业组织吸纳本市失业人员、协保人员和农村富余劳动力并稳定就业的情况来确定，每吸纳一人每年最高补贴金额不超过 3000 元。房租补贴以创业组织注册地或注册所在区内一处经营地的实际发生租金为限。

### 申请渠道：

各区创业指导服务中心。

## 优秀创业项目专项补贴



### 优胜团队：

获得市级优胜的创业团队（未注册登记），5 万创业启动金；获得国家优胜的创业团队（未注册登记），10 万创业启动金。

### 优胜组织：

获得市级优胜的创业组织（已注册登记），10 万助力发展金；获得国家优胜的创业组织（已注册登记），20 万助力发展金。

### 申请渠道：

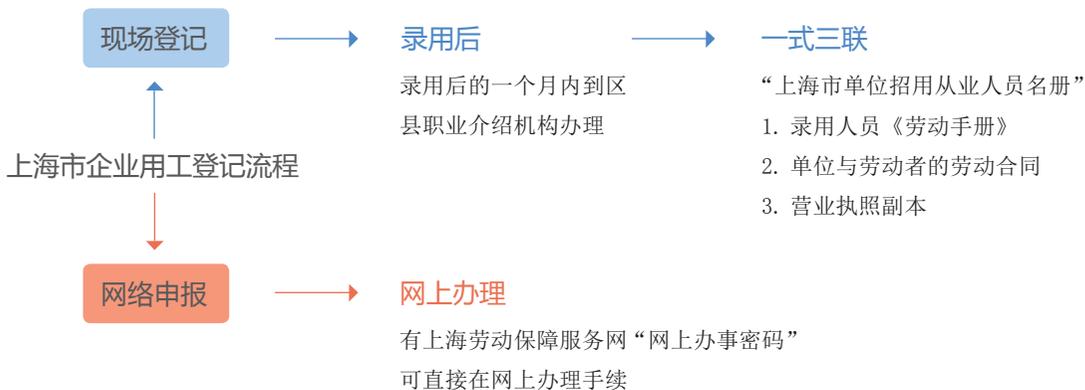
各区创业指导服务中心。

# 初创企业的用工登记



劳动法颁布后，为了有效保障用人单位和劳动者权益，加强劳动监督管理，必须要对企业用工退工进行登记，这也是用人单位和职工缴纳社会保险费、认定职工退休享受基本保险的依据（企业社会保险费缴费标准参考表 11）

申请渠道：可以采用现场登记和网络申报两种渠道。





## 科技类企业专项扶持政策

初创期后，企业进入高速发展，为了扶持具有成长潜质的企业，市、各区县制定了专项计划给予支持。如科技型中小企业创新基金、重点新产品计划、知识产权专项、共享科技资源支持资金等。

### 科技型中小企业技术创新基金

科技部、财政部设立科技型中小企业技术创新基金，主要支持类型包括科技型中小企业技术创新项目、中小企业公共技术服务机构补助项目、科技型中小企业创业投资引导基金项目等三类项目。其中科技型中小企业技术创新项目优先支持电子信息、生物医药、新材料、光机电一体化、环境与资源、新能源与高效节能、新能源汽车、现代农业等领域的关键技术创新。

面向对象：

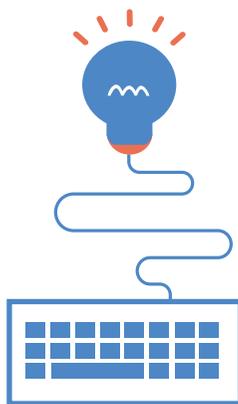
创业初期、商业性资金进入尚不具备条件、最需要由政府扶持的科技型中小企业、微型企业技术创新项目。

申请渠道：

详情见详见创新基金管理中心网站（[www.innofund.gov.cn](http://www.innofund.gov.cn)）。



### 知识产权专项



为了更好的鼓励和保护知识产权，推进品牌战略，从而有效激励企业提高核心竞争力，促进区域自主创新能力的根本提升，部分区县对于企业申请专利给予资助。

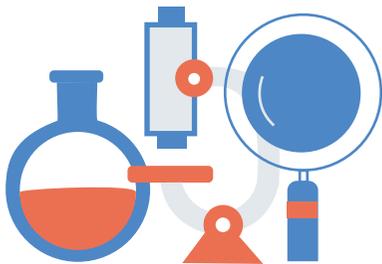
面向单位：

所属区企事业单位，作为专利第一申请人。

申请渠道：

详情咨询各区知识产权局（区科学技术委员会）。

## 共享科技资源支持



部分区设立了共享科技资源支持资金，对于使用上海研发公共服务平台中非本单位的共享科学仪器设施或者专业技术服务平台，且发生了技术服务和设备租赁费用的企业进行补贴。

面向对象：

所属区中小企业。

申请渠道：

各区科学技术委员会，补贴比例以区科学技术委员会公布为准。

## “科技创新行动计划”

生物医药领域科技支撑项目：

主要支持：

- ① 生物和化学药物领域（创新药物临床前研究、创新药物临床研究）
- ② 现代中药领域（中药新药临床前研究、中药新药临床研究）
- ③ 医疗器械领域（医疗器械实验室样品 / 样机研制、医疗器械工程化样品 / 样机研制、医疗器械的临床验证研究）



资助方式：

- ① 药物临床前研究：每个项目不超过 50 万元；
- ② 新药临床研究：每个项目 I 期、II 期和 III 期临床试验分别不超过 50 万、100 万元、250 万元；
- ③ 医疗器械领域：三个方向的资助分别为每个项目不超 50 万元、100 万元和 200 万元。
- ④ 验收后参加定期评估，根据评估结果择优予以“后补助”经费支持。

申报途径：

通过“上海市科技成果转化与产业化项目库申报系统”（<http://project.shanghai.gov.cn>）网上填报项目建议书，并在线打印书面材料，以上海市科学技术委员会安排为准。

## 服务业发展引导资金项目

主要申报条件：

- ① 产业类、平台类投资总额一般不低于 500 万元（在建或拟建项目，周期 2 年），项目涉及消防、环境、能耗需提供环评、节能评审意见等材料；
- ② 申报单位上年度净资产为不能为负；
- ③ 已获支持的项目没有验收或验收未通过，再次申报的项目，以及验收结论为一般的项目企业，不可再申报此专项。
- ④ 固定资产投资投资一般要在 30 万以上；自有资金不低于项目总投资的 60%。

资助方式：

① 重点项目

无偿资助：不超过项目总投资的 20% 且小于 300 万元；  
贷款贴息：不超 400 万元，贴息期不超过 2 年。

② 一般支持

无偿资助：  
不超过项目总投资的 15% 且小于 200 万元；

贷款贴息：

不超 200 万元，贴息期不超过 2 年。

申请渠道：

各区发展改革委员会。

## 专利工作试点单位

主要申报条件：

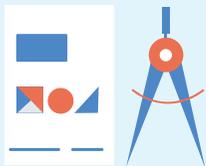
- ① 至少配备 1 名专利工作者（专利工作者证书只要参加市或各区知识产权局的培训后即可取得，培训费用为每人 1000 元）；
- ② 拥有有效发明专利不少于 5 件；近三年发明专利申请量保持增长，且无非正常专利申请；
- ③ 近三年，企业的授权发明专利实施率不低于 50%，专利许可、转让及专利产品销售收入占当年总收入的比例不低于 40%。

资助方式：

无偿资助 40 万元，首款 70%，验收后 30%。

申报渠道：

以上海市知识产权局通知为准，进入市知识产权局门户网站（<http://www.sipa.gov.cn>），点击“网上办事”栏目下的“专利工作试点示范单位认定与管理”；或者直接输入网址“<http://116.66.35.214/cqj/>”。



## 文化类企业专项扶持政策

对于文化艺术相关创业项目，尤其是动漫产业，国家和上海市加大投入力度，重点支持原创、支持对经济发展有益的文化产业。



面向对象：

传统群众文化或者文化创意类企业。重点支持创意设计、文化艺术、信息技术和现代服务 4 个方向的薄弱环节。

申请渠道：

详情见上海市文化创意产业推进领导小组办公室信息发布平台（<http://shcci.eastday.com/>），或咨询各区文化创意产业推进领导小组办公室。



## 附录

# 4

---

表 1	上海市各区创业指导服务中心一览表	36
表 2	上海市、各区工商局信息一览表	37
表 3	上海市各区税务局信息一览表	38
表 4	上海市大学生科技创业基金会信息一览表	39
表 5	上海市高校创业指导站一览表	41
表 6	大学生创业场地资源一览表	42
表 7	上海市众创空间一览表	60
表 8	常用网络资源一览表	63
表 9	上海市各区创业扶持政策一览表	65
表 10	企业常见税负一览表	74
表 11	上海市城镇职工社会保险费缴费标准一览表	75



上海市各区创业指导服务中心一览表

名称	地址	联系电话
浦东新区创业指导服务中心	浦东南路 3995 号	58740409
黄浦创业指导中心 黄浦区创业培训科	中山南路 1569 号 5 楼	63137613、63146450
静安创业指导服务中心	武宁南路 241 号	62312237
徐汇创业指导服务中心	南宁路 999 号 5 楼	24092222-3507
长宁创业指导服务中心	武夷路 517 号	62400032-279
普陀创业指导服务中心	志丹路 8 号 3 楼	66118901
虹口创业指导服务中心	曲阳路 191 号 2 楼	65753463
杨浦创业指导服务中心	国定东路 200 号裙楼 2 楼	55829307、55829402
宝山创业指导服务中心	宝杨路 1026 号	56122513
闵行创业指导服务中心	莘凌路 130 号	51518198
嘉定创业指导服务中心	嘉戩公路 118 号创业广场	59997930、59997023
金山创业指导服务中心	卫零路 365 号	67961976、67961305
松江创业指导服务中心	荣乐东路 2378 号	67848591、67848592
青浦创业指导服务中心	青浦镇公园路 200 号	69717450
奉贤创业指导服务中心	南桥镇人民南路 150 号	4000909321
崇明创业指导服务中心	城桥镇南门路 118 号	69693176



上海市、各区市场监督管理局信息一览表

单位	地址	电话
市局	肇嘉浜路 301 号 4 楼	64220000--5446
浦东新区 市场监督管理局	杨高中路 2900 号	68542900
黄浦分局	巨鹿路 139 号	63762222
静安分局	胶州路 58 号	62536485
徐汇分局	南宁路 969 号	24092222
长宁分局	长宁路 1436 号	62521550
普陀分局	北石路 631 号	52564588
闸北分局	洛川中路 880 号	56657070
虹口分局	大连西路 296 号	51851111
杨浦分局	黄兴路 2022 号	55122022、55129910
宝山分局	漠河路 600 号	56671900
闵行分局	沪闵路 6388 号	64122688
嘉定分局	迎园路 955 号	59999010
金山分局	石化龙山路 555 号东楼（底楼大厅）	57922711
松江分局	文诚路 69 号	67735888
青浦分局	青松路 175 号	59725800-8302、8304
奉贤分局	解放东路 58 号	55296103
崇明分局	东门路 388 号	59623213
机场分局	启航路 888 号 7 楼	68841466
自贸试验区分局	外高桥注册大厅：基隆路 9 号	58698202



上海市各区税务局信息一览表

单位名称	地址	电话	邮编
上海市浦东新区国家税务局、 上海市浦东新区地方税务局	向城路 80 号	总机 50581122 转	200122
上海市黄浦区国家税务局、 上海市地方税务局黄浦区分局	斜土路 313 号	总机 63024010 转	200003
上海市静安区国家税务局、 上海市地方税务局静安区分局	昌平路 991 号	总机 32174988 转	200042
上海市徐汇区国家税务局、 上海市地方税务局徐汇区分局	虹桥路 188 号	总机 34772888 转	200030
上海市长宁区国家税务局、 上海市地方税务局长宁区分局	天山路 1827 号	总机 22208000 转	200051
上海市普陀区国家税务局、 上海市地方税务局普陀区分局	北石路 579 号	总机 52564588 转	200333
上海市闸北区国家税务局、 上海市地方税务局闸北区分局	中山北路 198 号	总机 56323818 转	200071
上海市虹口区国家税务局、 上海市地方税务局虹口区分局	临平北路 35 号	总机 26035555 转	200086
上海市杨浦区国家税务局、 上海市地方税务局杨浦区分局	黄兴路 402 号	总机 65700068 转	200093
上海市宝山区国家税务局、 上海市地方税务局宝山区分局	宝林路 43 号	总机 56109474 转	201900
上海市闵行区国家税务局、 上海市地方税务局闵行区分局	沪松公路 559 号	总机 34639300 转	201100
上海市嘉定区国家税务局、 上海市地方税务局嘉定区分局	城中路 75 号	69530111	201800
上海市金山区国家税务局、 上海市地方税务局金山区分局	新城区浩源路 80 号	37321000	200540
上海市松江区国家税务局、 上海市地方税务局松江区分局	松江新城区园中路 2 号 (区办公中心西南)	67736640	201620
上海市青浦区国家税务局、 上海市地方税务局青浦区分局	青浦镇城中西路 80 号	59719030	201700
上海市奉贤区国家税务局、 上海市地方税务局奉贤区分局	奉贤区南桥宏伟路 52 号	57420176	201400
上海市崇明区国家税务局、 上海市地方税务局崇明区分局	崇明城桥镇人民路 60 号	69613549	202150



## 上海市大学生科技创业基金会信息一览表

(网站: [www.stefg.org](http://www.stefg.org))

基金会名称	地址	联系人	联系电话	受理对象	园区租金
上海市大学生科技创业基金会	国定东路 200 号五号楼	黄老师	55231818		
复旦大学分会	邯郸路 220 号复旦大学 100 号楼 107 室	桂老师	65642540 -814	全国	根据具体情况确定, 1.5 元 / 平米 / 天起
上海交通大学分会	南丹东路 106 号 2076 室	李老师	64691926	本校	上海交大科技园 1.3 元 / 平米 / 天起; 资助期内享受房租减免政策
上海大学分会	延长路 149 号 科技楼 314 室	张老师	56331161	全国	资助期内, 1.8 元 / 平米 / 天起
同济大学分会	四平路 1239 号同济大学行政北楼 406 室	吴老师	65981003	本校	资助期内, 0.7 元 / 平米 / 天起
上海理工大学分会	军工路 516 号 第二办公楼 306 室	廖老师	55272732	海内外 81 所高校	资助期内, 0.5 元 / 平米 / 天起
华东理工大学分会	梅陇路 130 号 科技产业大楼 2 楼	王老师 胡老师	64251409 57121376	上海徐汇奉贤 两区高校	3 ~ 6 月免租, 之后按市场价 5 折优惠 / 海湾科技园可享受场地、开业费用减免或优惠, 享受税收奖励政策
华东师范大学分会	中山北路 3663 号 华东师范大学 理科大楼 A509 室	朱老师	62232323	本校	第一年全免, 第二年免 50%
松江分会	松江区文汇路 1128 号 207 室	林老师	67799484 67799085	全国	第一年全免, 第二年 0.4 元 / 平米 / 天起, 第三年 0.8 元 / 平米 / 天起
东华大学分会	长宁区中山西路 829 号	于老师	52806690 62379310	本校及注册在长宁区的创业企业	详情请洽联系人
电力学院分会	杨浦区长阳路 2588 号 国家电力科技园	骆老师	35303666-116	全国 (电力及新能源领域)	免场租, 酌情收取一定数量管理费 (含电话、网络、清洁费)
上海市创业中心分会	徐汇区钦州路 100 号 1 号楼 412 室 (沪闵路口)	龚老师	64835913	全国	半年免租, 资助期内 2.1 / 平米 / 天起
上海工程技术大学分会	长宁区虹桥开发区 仙霞路 350 号	安老师	62755968	全国	第一年全免, 第二年免 50%, 第三年免 25%
华东政法大学分会	松江大学园区 龙源路 555 号	司老师	67790393	全国	详情请洽联系人



上海市大学生科技创业基金会信息一览表  
(网站: [www.stefg.org](http://www.stefg.org))

基金会名称	地址	联系人	联系电话	受理对象	园区租金
上海交通大学安泰 专项基金	长宁区法华镇路 535号9号楼104室	施老师	62932743	交大安泰 MBA	上海交大科技园 1.3元/平米/天起; 资助期内享受房租 减免政策
奉贤光明专项基金	奉贤区南桥镇 万众路368号	袁老师	13701611352	全国	第一年全免,第二 年免50%
上海视觉艺术学院 专项基金	松江区文翔路2200号 1号楼南207	钟老师	67823214	本校	详情请洽联系人
上海对外贸易大学 分会	松江区文翔路1900号	高老师	67703057	全国	详情请洽联系人
上海师范大学分会	徐汇区桂林路100号	何老师	54642784	全国	详情请洽联系人



上海市高校创业指导站一览表

校名称	创业指导站地址	联系电话
复旦大学	杨浦区邯郸路 220 号	55665658
上海交通大学	闵行区东川路 800 号	34202645
同济大学	杨浦区四平路 1239 号	65980046
华东师范大学	闵行区东川路 500 号	54344863
华东理工大学	徐汇区梅陇路 130 号	64251316
东华大学	长宁区延安西路 1882 号	67874263
上海理工大学	杨浦区军工路 516 号	55270462
上海海事大学	浦东新区海港大道 1550 号	38284361
上海戏剧学院	静安区华山路 630 号	62495627
上海体育学院	杨浦区清源环路 501 号	51253064
华东政法大学	松江区龙源路 555 号	67790204
上海大学	宝山区上大路 99 号	66134658
上海中医药大学	浦东新区华佗路 275 弄	51322459
上海师范大学	徐汇区桂林路 86 号	64322638
上海应用技术大学	奉贤区海泉路 100 号	60877255
上海立信会计学院	松江区文翔路 2800 号	67705366
上海第二工业大学	浦东新区金海路 2360 号	50214476
上海杉达学院	浦东新区金海路 2727 号	20262626
上海海关学院	浦东新区华夏西路 5677 号	28991059
上海健康医学院	浦东新区天雄路 369 号	65881309
上海商学院	奉贤区奉浦大道 123 号	64273193
上海东海职业技术学院	闵行区虹梅南路 6001 号	54872219
上海工商职业技术学院	嘉定区冈峰路 68 号	59587361
上海建桥学院	浦东新区临港沪城环路 1111 号	58139490
上海科学技术职业学院	嘉定区金沙路 280 号	69991012
上海建峰职业技术学院	宝山区漠河路 1168 号	56607139
上海工艺美术职业学院	嘉定区嘉行公路 851 号	69977854
上海视觉艺术学院	松江区文翔路 2200 号	67823075


 表 6

大学生创业场地资源一览表

区	园区名称	园区地址	联系人	联系电话	规模(m <sup>2</sup> )	租金(元/m <sup>2</sup> /天)
浦东新区	张江创星园	浦东新区 达尔文路 88 号		400-720-720-8		
	浦东软件园	浦东新区 郭守敬路 498 号		4006761818	58 万	
	上海张江(集团)有限公司孵化器管理中心	浦东新区张江高科技园区张东路 1387 号		68796879	10 万	1.8-2.4
	时代出版传媒投资研发中心(上海)有限公司	浦东新区张江高科技园区碧波路 456 号		50807161		
	上海张江移动互联网孵化器	浦东新区张江高科技园区盛夏路 560 号		60880029	1.1 万	2.7
	浙大网新科技园	浦东新区金科路 2966 号北楼 605		61052166		
	集发大楼 4588 创意园	浦东新区上南路 4588 号集发大楼		68304588	8248	2.5
	张江国家级文化产业示范园区	浦东新区张江路 69 号				
	上海交大金桥科技园	浦东新区 金海路 2588 号		50213373	2.8 万	1.6
	上海川沙经济园区	浦东新区 川沙路 6999 号		58598512	496 万	
	上海双创产业园	浦东新区峨山路 613 号		58751912	1.29 万	1.6-3
	浦东软件园陆家嘴软件分园	浦东新区峨山路 91 弄 98 号		22063781	55 万	
	上海外高桥保税区	浦东新区 基隆路 9 号		58696822	1000 万	
	上海临港海洋科技创业中心	浦东新区临港新城环湖西一路 99 号 12 栋 B201-212 室		20956932	4 万	
	上海洋山保税港区	浦东新区芦五公路		68282000	814 万	
上海孙桥现代农业开发区	浦东新区孙桥沔北路 185 号		58579424 58579834	400 万		

区	园区名称	园区地址	联系人	联系电话	规模(m <sup>2</sup> )	租金(元/m <sup>2</sup> /天)
	潍坊创业园区	张家浜路 37 弄 4-5 号		58312025	3097	1.6
	上海东方尚博创意产业园	东方路 3539 号		50907608	1.6 万	3.5
	金桥谷创业产业园	金高路 2216 弄 35 号		50302989	2.5 万	1.8
	康桥先进制造技术创业园区	秀浦路 2388 号		61180138	7.2 万	1.6-2.5
黄浦区	上海集成电路设计孵化基地	黄浦区北京东路 668 号	招商部 李老师	53080153		
	黄浦区科技创业中心	黄浦区制造局路 787 号		54652650	5000	
	公益新天地	黄浦区普育西路 105 号		63029282		
	SOHO 丽园	黄浦区丽园路 501 号		54654887	1.1 万	
	卓维 700 创意产业集聚区	黄浦区黄陂南路 700 号		63849953	1.35 万	
	卢湾都市型工业楼宇	黄浦区黄陂南路 789 号		63840117	6500	
	旅游纪念品设计园	黄浦区河南南路 33 号		13661680294	1 万	
	南苏河创意园	黄浦区南苏州路 1305 号		63724073	1 万	
	外马路仓库	黄浦区外马路 1178 号			4000	
	老码头创意园	黄浦区中山南路 505 号		61526549 4000961616 转 2109	2 万	
	黄浦区青年创业(孵化)园区	黄浦区普育东路 227 号 17 幢 2 楼 黄浦区瞿溪路 694 号北四楼		63144829 33110350		
	五里青年创业园区	黄浦区瞿溪路 883 弄 22 号 3-4 楼		63046758		
	东门创业园区	中华路 567 号 12 楼 A 区、B 区		63140059		

区	园区名称	园区地址	联系人	联系电话	规模(m <sup>2</sup> )	租金(元/m <sup>2</sup> /天)
黄浦区	8号桥创意园	1期:建国中路10号 2期:局门路436号 3期:局门路550号 4期:局门路457号		60932807		
	黄浦区科技创业中心孵化器	制造局路787号 思南路84号、105号		60932807		
	宏慧盟智园	蒙自路207号		53023131		
徐汇区	漕河泾德必易园	徐汇区石龙路581号	招商部 卢老师	51001919	1万	4-5
	徐汇创意阁(德必)	徐汇区冠生园路231号			8000	4-5
	徐汇德必易园	徐汇区石龙路345弄27号			3万	4-5
	徐汇软件基地	徐汇区番禺路1028号 数娱大厦2楼		61281028	4.65万	4-5
	鸣新坊孵化基地	徐汇区 建国西路285号4楼	张小姐	13564334236	2400	4-5
	筑园创意(尚建园)	徐汇区宜山路407号		63546101	3.3万	4-5
	X2创意空间	徐汇区茶陵北路20号		64036299	1.3万	4-5
	尚街LOFT	徐汇区建国西路283号		64715665	4万	4-5
	复旦枫林科技园	肇嘉浜路446弄1号楼		64451460-207		4-5
	D1国际创意空间	徐汇区天钥桥路909号		64810005		4-5
	浦原科技园区	徐汇区桂林路396号		64519686	3.6万	3-4
	普天信息产业园	宜山路700号		64360900		4-5
	天华信息服务科技园	龙漕路299号		64863199		3-4
上海市科技创业中心	徐汇区钦州路100号		64835913		3-4	

区	园区名称	园区地址	联系人	联系电话	规模(m <sup>2</sup> )	租金(元/m <sup>2</sup> /天)
徐汇区	上海聚科生物园区	徐汇区桂平路 333 号 6 号楼 2 层		64703239 54489815	8 万	3-4
	上海漕河泾新兴技术 开发区科技创新中心	徐汇区桂平路 410 号		64953358	10 万	3-4
	西岸创意园	徐虹中路 20 号		61138803		4-5
	上海交大慧谷 高科技创业园	徐汇区 虹桥路 333 号 208 室		64394772 64692883	3.5 万	4-5
	华东理工大学国家 大学科技园	徐汇区 华泾路 1305 弄 10 号		64969618 54820208	4 万	3-4
	上海纳米技术 孵化基地	徐汇区嘉川路 245 号		64772738- 117	1.5 万多	3-4
	广电信息创意产业 园 (SVA 越界)	徐汇区 漕河泾田林路 140 号		33676617	10 万	4-5
	文定生活家居创意 广场	徐汇区文定路 258 号		54891085	2.2 万	4-5
	全能创业园	徐汇区漕宝路光大 会展中心 D 座 602 室		56337678		
	徐汇开业园区	徐汇区 漕宝路 440 号 5 楼		64832781	1796	2-3
静安区	静安创意空间	静安区康定路 1147 号				
	现代产业园	静安区昌平路 68 号		52285617	1.4 万	4
	98 创意园	静安区延平路 98 号		51759897	1.4 万	
	上海静安 工业园区	静安区淮安路 717		62769192	18.7 万	
	汇智创意园	静安区余姚路 288 号		62305726	1.58 万	3.5
	全能创业园	静安区愚园路 168 号 环球世界大厦 25F	盛小姐	61525484	200	1200 元/ 人/月
	传媒文化园	静安区昌平路 1000 号		62305235		
	1000 创意产业中心	静安区昌平路 1000 号		63522688		
	800 秀创意园	静安区常德路 800 号		62557800	2.2 万	

区	园区名称	园区地址	联系人	联系电话	规模(m <sup>2</sup> )	租金(元/m <sup>2</sup> /天)
静安区	3乐空间	静安区淮安路735号		62772757	3500	
	静安科技企业孵化器	静安区胶州路397号	管先生	52610184	3500	2-3
	源创创意园	静安区新闻路1250号		62151212	1.1万	
	静安创展中心	静安区西康路946号		62981706 62981709	3.07万	
	静安创业园区(区级)	静安区石门二路343-349号	郭老师	31169799	3486	
	维客空间	静安区延平路128号1号楼A幢4楼及5楼	Eliza	13501734772	500	
	冠生园集团梦创空间	静安区新闻路1418号	柯老师	62170197	800	
	静安创业园区(静安寺分区)	静安区乌鲁木齐北路207号5楼		50100500*818	1477.5	
	静安寺街道孵化园区	静安区延平路81号6楼		54037252 52049760	891.23	
	静安创业园区(南京西路分区)	静安区余姚路575号4-5楼	张老师	51701000	2409	
	静安创业园区(曹家渡分区)	静安区康定路1437号三楼	王老师	62666699	1700	
	石二创业园国际设计空间	静安区延安中路847号24-25楼	吴玫	13524338256	850	
	静安创业园区(江宁同乐坊分区)	静安区余姚路66号2号楼2楼	沈老师	60934466	994	
	静安创业园区(江宁分区)	江宁路826弄5号4楼	田老师	62999465	1750	
长宁区	上海工程技术大学国家大学科技园	长宁区仙霞路350号	任老师	15601956140		
	法华525创意树林(德必)	长宁区法华镇路525号				
	天山德必易园	长宁区天山路1900号			1万	
	东华大学国家大学科技园	长宁区新华路365弄6号、金钟路658号		新华路基地: 62811692 52163580	1.05万	
	上海多媒体产业园	长宁区长宁路1027号	梁先生	18901888283	35万	

区	园区名称	园区地址	联系人	联系电话	规模(m <sup>2</sup> )	租金(元/m <sup>2</sup> /天)
长宁区	映巷创意工场	长宁区定西路 727 号		52586198 52596199	1.3 万	
	原弓艺术创库	长宁区仙霞路 295 弄 20 号		63268788		
	时尚品牌会所	长宁区北翟路 163 弄 30 号		51086070 60512810		
	武夷商务中心	长宁区武夷路 351 弄				
	创邑·河	长宁区万航渡路 2170 号		63546108	5000	
	周家桥	长宁区万航渡路 2453 号				
	长宁德必易园	长宁区安化路 492 号德必易园	文老师	86-21-3250 8752 4008-225-315	2.6 万	
	上海时尚产业园	长宁区天山路 1718 号		62298439	1.2 万	
	“马利印象”创意园区	长宁区程家桥路 158 号		64398555		
	Z58 创意之光	长宁区番禺路 58 号		52585858	4000	
	华联创意广场	长宁区江苏北路 125 号		62948866	1 万	
	天山软件园 (慧谷白猫科技产业园)	长宁区天山路 641 号		63546101	2.5 万余	
	上海虹桥经济技术开发区	长宁区万山路 108 号		62756888	65 万	
	新泾凌空创业汇孵化基地	协和路 787 号 D 南座 6 楼东侧	江老师	61156583	770	
	iDream 创业孵化基地	天山路 600 弄 3 号 30 楼	吴老师	60438881	1023	
	长宁新华鼎创产业孵化基地	平武路 38 号 2 楼	刘老师	13003245859	917	
	上海新联纺创业孵化基地	宣化路 290 号愚园路 1341 号	杨老师	13817069305	1100	
	追梦 - 创业坊	泾力西路 828 号	甘老师	52080826	1300	
创源创业孵化基地	中山西路 520 号 3 号楼 5 楼	李老师	13301601399	750		

区	园区名称	园区地址	联系人	联系电话	规模(m <sup>2</sup> )	租金(元/m <sup>2</sup> /天)
	联储创投科技创业孵化基地	平塘路 110 号	蒋老师	13817068189	1379	
	苏河汇	协和路 1158 弄鑫达商务楼 2 号楼 8 层	马老师	18621834860	1092	
普陀区	华东师范大学国家大学科技园	普陀区金沙江路 155 号	丁老师	52718779 52718795	12 万	
	金江工业园	普陀区同普路 1273 弄、1343 弄、1358 弄，千阳路 271 弄	丁老师	52688806	179 万	
	上海市新杨工业园区	普陀区柳园路 89 弄 18 号 B 座		66957690 66955101	92.36 万	
	上海中环国际中小企业总部社区	普陀区真光路 539 弄 7 号		52706606 52703003 52701009 52705206	170 万	
	沪西德必易园	普陀区真南路 150 号	招商经理 邱老师	60525711	1.5 万	
	金环汇智天地	普陀区永登路 277 弄	庄经理	13311871525		
	曹杨创业园	普陀区曹杨路 928 号	朱小姐	62571156		
	上海市科技创业中心西区分中心	普陀区祁连山南路 2889 号		52845159 52845160		
	上海近铁云中心	普陀区曹杨路 619 号	招商总监 蔡老师	52971588 13801807123		
	上海市普陀区科技创业中心	普陀区曹杨路 500 号				
	创邑·金沙谷	普陀区真北路 988 号		61313608		
	天地软件园	普陀区中江路 879 号		52829990		
	长寿苏河创意园	普陀区长寿路 19 号			2 万	
	春明艺术产业园 (M50)	普陀区莫干山路 50 号		62662398	2.4 万	
	上海武宁科技园	普陀区武宁路 509 号 电科大厦				
	同济大学国家大学科技园沪西园区	普陀区真南路 620 号		51030288- 8002		
创意仓库	普陀区光复西路 181 号		63800052	1.2 万		

区	园区名称	园区地址	联系人	联系电话	规模(m <sup>2</sup> )	租金(元/m <sup>2</sup> /天)
普陀区	普陀长征工业区	普陀区金沙江路 1777 号		52707005	133.3 万	
	谈家 28- 文化信息商务港	普陀区谈家渡路 28 号		32550622		
	中发都市工业商务园	普陀区长寿路 28 弄 30 号		62662286	7.8 万	
	景源时尚产业园	普陀区长寿路 652 号		62777846	2.1 万	
	中华 1912 创意产业园	澳门路 477 号		51181912		
	普陀石泉开业园区	普陀区中山北路赵家宅 25 号		51041890		
	普陀长风开业园区	普陀区白玉路 454 号		51815314		
	普陀长征开业园区	普陀区中江路 879 弄 1 号楼		61423087		
	普陀宜川开业园区	华阴路 288 号		31118757		
静安区(原闸北区)	上海市科技创新中心闸北分中心	静安区共和新路 912 号		56637622	1.3 万	
	大宁德必易园	静安区彭江路 602 号			5 万	
	北郊科技园	静安区江场路 1423 号		38689976		
	合金工厂创意园区	静安区灵石路 695 号				
	工业设计园	静安区共和新路3201 号				
	3G 产业媒体园 - 兴中心·创尚工场	静安区西藏北路 605 号			2 万	
	上海信息服务外包产业园 - 龙软万荣基地	静安区万荣路 1188 号 A 座龙软大厦 6 楼		61806565	3.8 万	
	聚能湾高新技术创新创业园	静安区江场三路 238 号(市北半岛国际中心)			3 万	
	苏河湾人力资源产业青年创业孵化园	汉中路 158 号		63535308	1 万	
	创兆·创新创业孵化园	晋城路 450 号		66116697	2000	

区	园区名称	园区地址	联系人	联系电话	规模(m <sup>2</sup> )	租金(元/m <sup>2</sup> /天)
静安区 (原闸北区)	大悦城梦创空间	西藏北路 166 号 9F (大悦城二期)		63537009	1000	
	健康智谷 HEALTHWORK	灵石路 697 号 7 号楼		32050003	8000	
	上海新慧谷科技 产业园有限公司	静安区沪太路 799 号			1 万	
	上海新华文化 创新科技园	静安区延长中路 801 号 A 座		36363336	5 万	
	上海增美都市 工业园区	静安区万荣一路 15 号			2.4 万	
	鑫协电子科技园	静安区江场西路 300			1.35 万	
	上海名仕街时尚 创意园	静安区 洛川中路 1158 号		56098832	4.1 万	
	鑫森园区	静安区汶水路 480 号			9608	
	老四行创意园区	静安区光复路 1 号		63800057		
	不夜城都市型工业园	静安区恒丰路 610 号		51017027	1.8 万	
	上海大学 国家大学科技园	静安区延长路 149 号科技楼 518 室		56331530		
	闸北大宁开业园区	静安区 汶水路 8 号 8-3 楼		56030817		
虹口区	中国出版蓝桥创意园	广纪路 838 号		61483198		
	明珠文化创意产业园	广纪路 738 号		65448177		
	联合数字内容 产业园	汶水东路 51 号				
	1876 老站	汶水东路 351 号				
	1315	凉城路 1315 号				
	通利园	周家嘴路 1010 号		65847250		
	怡弘 Z602	周家嘴路 602 号				

区	园区名称	园区地址	联系人	联系电话	规模(m <sup>2</sup> )	租金(元/m <sup>2</sup> /天)
虹 口 区	1929 艺术空间	东大名路 687 号				
	61 号老栈	杨树浦路 61 号		63741070		
	晟隆	东长治路 777 号		65860777-823		
	马登仓库	杨树浦路 147 号				
	中房 L-BOX	东长治路 701 号				
	祥德坊	曲阳路 158 号				
	半岛湾	溧阳路 735 号				
	1933 老场坊	沙泾路 10 号, 29 号		68881933-2104		
	新兴港	大连路 1053 号				
	物华园	物华路 73 号				
	鑫鑫	辽宁路 244 号				
	680 数字园区	水电路 680 号				
	空间 188	东江湾路 188 号		56718888		
	法兰桥	欧阳路 196 号				
	智慧桥	广灵四路 116 号		65368255		
	灯具城	柳营路 125 号				
	花园坊	中山北一路 121 号		61672070		
	绿地阳光园	西江湾路 500 号		56718689		
彩虹雨	北宝兴路 355 号		56336306			

区	园区名称	园区地址	联系人	联系电话	规模(m <sup>2</sup> )	租金(元/m <sup>2</sup> /天)
虹 口 区	日用 - 友捷	广中路 657 号				
	优族 173	邯郸路 173 号				
	置汇谷	东体育会路 860 号				
	大柏树 930	曲阳路 930 号				
	海鸥商务中心	中山北二路 1800 号				
	柏树科技园	中山北一路 1230 号				
杨 浦 区	财大科技园	邯郸路 135 号				
	复旦科技园	辉河路 100 号				
	同济大学国家大学科技园	杨浦区赤峰路 65 号		65980270		
	上海电力学院国家大学科技园	杨浦区长阳路 2588 号	洛强	35303161-8001	6 万	
	上海张江高新区杨浦湾谷科技园	杨浦区国权北路 1600 号	黄小姐	18930930937		
	创智天地	杨浦区淞沪路 234 号		55230880		
	上海海洋科技园	沙杨浦区军工路 300 号 8 楼 201 室		65710857		
	海上海	杨浦区飞虹路 600 弄				
	滨江创意园	杨浦区杨树浦路 2218 号				
	昂立设计创意园	杨浦区四平路 1188 号				
	杨浦区都市工业经济园区	杨浦区国伟路 135 号		61807197		
	上海环保科技园	杨浦区军工路 1599 号		60295008		
	海上新东坊创意园(鑫谊创意园)	杨浦区长阳路 1514 号		65435907		

区	园区名称	园区地址	联系人	联系电话	规模(m <sup>2</sup> )	租金(元/m <sup>2</sup> /天)
杨浦区	五角场 800 号	杨浦区国顺东路 800 号		55126636		
	上海杨浦 商业管理经济园区	杨浦区延吉中路 65 号		65515018		
	鑫民园区	杨浦区平凉路 540 号		35120552	1.7 万	
	63 号设计创意工场	杨浦区赤峰路 63 号		65977450	1.6 万	
	梦想天地	杨浦区国定东路 300 号 3 号楼	吴老师	55238625	1000	
	上海杨浦 科技创业中心	杨浦区国定路 335 号		65646263	11 万	
	上海体育学院 科技园	杨浦区恒仁路 350 路		35321818	5661	
	梅迪亚 1895 创意园	杨浦区江浦路 627 号近惠民路		29835127	4 万	
	城市概念创意园	杨浦区隆昌路 619 号			18 万	
	上海创意联盟 产业园	杨浦区平凉路 1055 号		65392862	1.25 万	
	东纺谷创意园	杨浦区平凉路 988 号		51693310	4.3 万余	
	上海理工大学 国家大学科技园	杨浦区翔殷路 128 号 1 号楼 D300		51613988-8027	4.5 万	
	上海国际设计 交流中心	杨浦区长阳路 1080 号		65461005	1.5 万	
	铭大创意广场	杨浦区长阳路 2467 号		65671373		
	复旦软件园	杨浦区长逸路 115 号	王老师	55130865-815	3.24 万	
	杨浦五角场镇 开业园区	杨浦区民京路 853 号		65678933		
	杨浦延吉 开业园区 ( B 区 )	杨浦区水丰路 180 号		65663695		
	杨浦控江开业园区	杨浦区凤城路 5 号		55803103		
	杨浦定海开业园区	杨浦区杨树浦路3021号		65670011-1035		

区	园区名称	园区地址	联系人	联系电话	规模(m <sup>2</sup> )	租金(元/m <sup>2</sup> /天)
	大学生创业示范园	国定东路 200 号 1 号 门 4 号楼				
闵行区	虹桥 525 (德必)	闵行区吴中路 1189 号	孙小姐	51001919	1.1 万	3.5
	上海紫竹高新技术产业 开发区(上海紫竹创业投资有限 公司)	闵行区东川路 555 号	沈先生	61212288- 2050	1300 万	1
	汇力得电子商务 产业园区	闵行区 新源路 1356 弄 1-7 号	张先生	34702340	5 万	2.2-2.6
	上海奇士信息 服务产业集群	闵行区江月路 999 号	刘先生	26018388-8005	25 万	2-2.4
	上海科技创业中心	闵行区 三鲁公路 3279 号	曹先生	60292365	1.68 万	1.4-1.6
	起点创业营	闵行区莘松路 380 号 智慧园商务大楼	陈小姐	52965210*8018	6000	
	上海国民新能源 环保孵化器	闵行区 虹梅南路 833 号	陈先生	64766666- 1835	1.34 万	3
	上海财富天地 企业园	闵行颛桥镇 都会路 2338 号	邱先生	51793366	16.67 万	1.2-2
	上海莘闵 科技创业园	闵行区 沪闵路 6555 号 16 楼	许经理	34121373	6.67 万	
	漕河泾开发区 创新创业园	闵行区浦江新骏环路 245 号 E 幢 5 楼	庄小姐	64637000-142	2.2 万	1.7-1.9
	上海低碳科技 产业园	闵行区联航路 1188 号 7 号楼 2 楼 E 座	虞经理	54325081	2 万	2
	孵源节能环保科技 企业孵化基地	闵行区浦江镇 沈杜公路 3872 号	王先生	51353108	1 万	2
	中国·梦谷上海 创意产业园	闵行区曲吴路 589 号	赵月萍	34675917	4 万	1.2-2
宝山区	博济·上海智汇园	宝山区 呼兰路 911 弄 11 号		66202999	4.4 万	
	罗泾农业创业园	罗泾镇陈行村徐家宅		56873247	4 万	
	复旦软件园 - 高境园	宝山区三门路 561 号		55897766	1.34 万	
	吴淞科技园	宝山区铁山路 69 号		51170303	10 万	

区	园区名称	园区地址	联系人	联系电话	规模(m <sup>2</sup> )	租金(元/m <sup>2</sup> /天)
宝山区	上海移动互联网产业基地	宝山区沪太路 4361 号		56042701	10 万	
	上海国际节能环保园	宝山区 长江西路 101 号		56828182	33.2 万	
	大场动漫创业园	宝山区 上大路 672-678 号		66136100	1.7 万	
	上海市智力电子商务孵化园	宝山区纪蕴路 588 号		66832595	52.27 万	
	上海国际工业设计中心	宝山区逸仙路 3000 号(长逸路 1 号)		56465990	5 万	
	吴淞青年电子商务创业园	宝山区泗东路 33 号		56840567	1454	
	复旦软件园 高新技术产业基地	宝山区长逸路 188 号		36411785	1.47 万	
	现代信息服务创业园区	共和新路 4727 号 5-9 层		60650899-8009	5935	
	集佳文化创意园区	宝山区长江西路 685 号		66181970	2.96 万	
	北外环信息产业园	宝山区泰和路 2038 号		66780606	2.53 万	
	大场尊木汇创业园	宝山区沪太路 2695 号		4009205550	12 万	
	上海市移动互联网创新园	宝山区逸仙路 2816 号		36380000	11 万	
	嘉定区	上海菊园 物联网孵化器	嘉定区平城路 811 号		59928112	3.8 万
上海游戏产业孵化器		嘉定区科福路 368 号 嘉定区银翔路 515 号		60822028	3 万	
中广国际广告 文化创意产业园		嘉定区汇源路 55 号		52581122	4.8 万	
上海南翔智地 企业总部园		嘉定区 沪宜公路 1188 号		33510011-865	6.2 万	
e3131 电子商务 创新园		嘉定区真新街道金沙 江路 3131 号		4006066969	1.35 万	
新微创源孵化器		嘉定区平城路 145 号 新微大厦 B 座		60831656	1.1 万	
上海嘉定先进技术 创新与育成中心		嘉定区回城南路 1883 弄 2 号		69528661	3 万	

区	园区名称	园区地址	联系人	联系电话	规模(m <sup>2</sup> )	租金(元/m <sup>2</sup> /天)
嘉定区	东锦“侨帮侨”创业基地	嘉定区江桥镇金园四路 501 号		39982008	9500	
	上海智业邦创业孵化公共服务平台	嘉定区沪宜公路 1168 号真南路 4929 号		31585898	3.3 万	
	东方慧谷 - 上海文化信息产业园	嘉定区马陆镇宝安公路 2999 弄		61737788	1.1 万	
	创梦上海嘉定亚马逊 AWS 联合孵化器	嘉定区汇源路 55 号 G 幢			4000	
	上海大学科技园嘉定基地	嘉定区城北路 1355 号		69925001	2.2 万	
	希望城创业孵化基地	嘉定区封周路 655 号		39151099	1.5 万	
	上海菊园软件信息孵化器	嘉定区树屏路 588 弄		59926326	8050	
	COCO SPACE 北虹桥站	嘉定区江桥镇鹤望 679 弄 2 号		4009210909	1100	
	上海中科高科技工业园	嘉定区叶城路 1411 号		59163345	5.2 万	
	环球锦翔移动互联网科技孵化器	嘉定区南翔镇沪宜公路 1168 号		69955188	5000	
	上海沪太和伍众创空间管理有限公司	嘉定区浏翔公路 5018 号 4 幢		59558683	9525	
	上海华亭科创中心	嘉定区嘉行公路 2969 号		59953776	1500	
	联东 U 谷嘉定园区	嘉定区外冈镇恒永路 328 号		59586999	3000	
	北虹桥金融产业园	嘉定区江桥镇鹤旋路 99 号		4008388855	2100	
	盛创移动互联网孵化器	嘉定区澄浏公路 52 号 39 幢		59925129	3300	
	沪嘉创业孵化器	嘉定区嘉戛公路 328 号		59512486	6053	
	NETVIP 网络联合办公室	嘉定区南翔镇银翔路 819 号中暨大厦三楼		69986077	1400	
	安亭汽车后市场孵化基地	嘉定区安亭镇杭桂路 1100 号		59591662	5576	
	金石湾创业园	金山区山阳镇浦卫公路 16299 弄 5 号楼 2 层	吴老师	57240888	8 万	1

区	园区名称	园区地址	联系人	联系电话	规模(m <sup>2</sup> )	租金(元/m <sup>2</sup> /天)
金山区	云服务现代物流创业园	金山区石化荔浦路29号	马老师	18916293151	7231	
	杭州湾北岸电子商务创业园	金山区工业区夏宁路818弄		51953331 13916356181		
	金山嘴渔村海洋文化创意创业园	金山区沪杭公路6394号		15821619698		
松江区	松江区科创中心	松江区新飞路1500弄59号	高莉莉	67600111	6300	1
	漕河泾松江创新创业园	松江区莘砖公路518号11幢	蔡琦龙	57771780	5284	1.9
	企航众创天地	松江区松闵路258号	蔡璐璐	18616027512	5000	1.5
	1560电子商务产业园	松江区新蟠路1号	汪茹	13817692652	4718	0.8
	松江电商孵化器	松江区三新北路1800弄23号楼	张晓静	13601981391	8847	1
	启迪漕河泾科技园	松江区中创路68号23幢	顾海荣	13816656625	7000	1.5
	创异工房	松江区沈砖公路6000号	杨喆	13918056778	4000	1.6
	云堡互联图书馆	松江区王家厍路885弄	顾嘉乐	13916914186	942	2.08
	轻客众创空间	松江区乐都西路825弄98号6楼	蒙辉	18116451020	1200	每间1300-3000/月
	上海立信会计学院大学生创业中心	松江区文翔路2800号科创楼	赵伟	67705123	380	校内学生免费
	松江电商家园	松江区文翔东路58号10幢6楼号	张华	57783258	770	半年内免费
	交科众创空间	松江区泗砖路351号	林相如	18930373256	1.2万	1.8
	黑马上海路演中心	松江区中心路1158号科技绿洲	周薇薇	13771000992	1848	2
上海市大学生科技创业基金会松江分基金基地	松江区文汇路1128号	林阳	13916578393	2000	第一年免费 第二年0.4 第三年0.8	
青浦区	上海赵巷工业园	青浦区漕盈路2500号		400-180-0909*001	450万	
	上海华新工业园	青浦区华新镇纪鹤路2451号	马小姐 张先生	69788598	690万	0.6-1

区	园区名称	园区地址	联系人	联系电话	规模(m <sup>2</sup> )	租金(元/m <sup>2</sup> /天)
青浦区	上海练塘工业园区	青浦区练塘镇章练塘路588弄15号	雷小姐	59815888 59815777	700万	0.4
	青浦区 科技创业中心	青浦区青浦镇 公园东路1155号	吴国峰	69713738		1.2
	上海徐泾工业园区	青浦区 双联路39号~69号			733万	
	尚都里休闲广场	青浦区朱家角镇 新风路240弄	顾小姐	59247999	7万	根据店铺 位置而定
	上海虹桥E通世界 商务园区	青浦区徐泾镇 华徐公路685号	毛先生	59898989	3.7万	1.8
	青浦练塘开业园区	青浦区青浦练塘镇朱枫 公路6272弄1-118号		51061695		
	青浦朱家角 开业园区	青浦区青浦朱家角淀湖山 庄祥凝浜路139弄1号		59248600		
奉贤区	上海交大科技园 汇智天地众创空间	奉贤区奉浦大道1599 号2号楼	陶老师	37572555		
	奉贤区科技创业 服务中心	奉贤区茂园路659号	韩老师	51212581		
	光明村科技创业孵化 基地	奉贤区光明村 万众路368号	朱老师	33657122		
	上海奉浦中小企 业孵化基地	奉贤区 沪杭公路1588号	王老师	37121588-804		
	漕河泾开发区 南桥园区	奉贤区金海公路5885 号3号楼	夏老师	38298686		
	上海海湾电子商务 总部产业园	奉贤区 南奉公路7228号	蔡老师	67189760		
	卓越E时代 创业中心	奉贤区望园南路1288弄 80号	汪老师	18616138107		
	上海金都 国际商务园	奉贤区 金海公路3660号	汤老师	33656613-868		
	上海悠口科创 孵化基地	奉贤区 南桥镇程普路377号	张老师	67101706		
	海湾科技园	奉贤区海湾旅游区 奉炮公路315号	杨老师	57121376		
	上海低碳技术产业 孵化器	奉贤区南桥环城东路 383号丽洲大厦	王老师	37563198		
	上海南洋科技园 发展中心	奉贤区南桥路262号	龚老师	37100233		

区	园区名称	园区地址	联系人	联系电话	规模 (m <sup>2</sup> )	租金 (元/m <sup>2</sup> /天)
	企承众创空间	奉贤区 奉金路 469 号 5 楼	顾老师 陈老师	57433840		
崇明区	上海崇明工业园区	崇明区城桥镇 西门路 799 号		69625800 69625816	997 万	0.3
	崇明向化开业园区	崇明向化开业园区		59441771		
	崇明森林旅游园区	崇明区 北沿公路 2288 号		69692161		
	上海富盛经济开发区	崇明区新河镇 新开河路 876 号		59681104 59682217		
	长兴海洋装备 产业园区	崇明区长兴镇 江南大道 1333 号		33801234		
	崇明现代农业园区	崇明区北七泾北首		69441006		
	上海智慧岛数据 产业园	崇明区陈家镇 北陈公路 1406 号		59470081 13916415200		

注：本表信息仅供参考，具体以创业者与园区、孵化器实际协商为准。

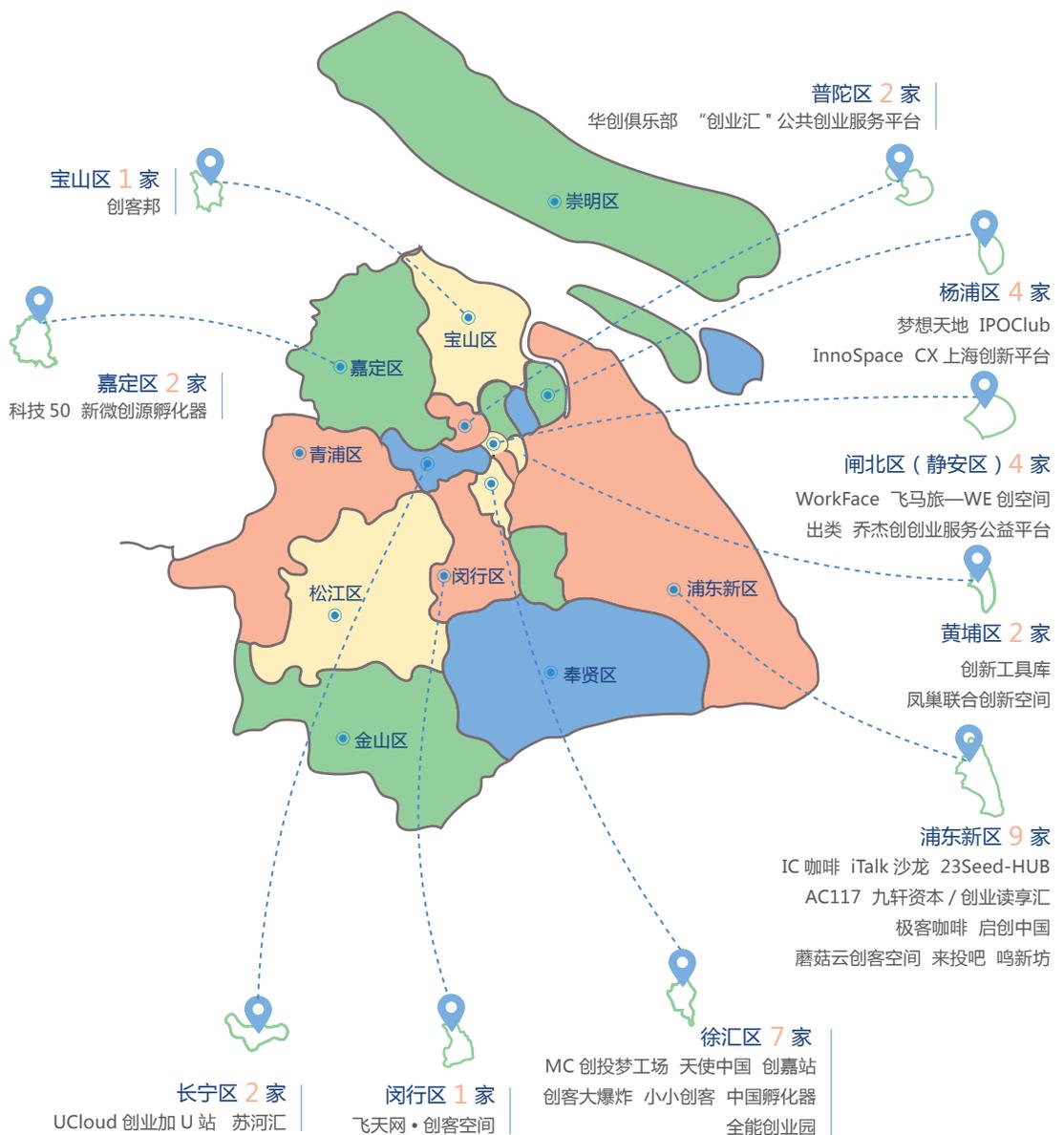


上海市众创空间一览表

名称	电话	邮箱	地址
23Seed-HUB	021-61552301	events@23seed.com	上海市浦东新区金科路 2889 弄 2 号长泰广场 B 座 203
AC117		taweili@gmail.com	上海市徐汇区石龙路 581 号 113 室
CX 上海创新平台	021-55130865	18917519091@163.com	上海市杨浦区隆昌路 588 号 复旦软件园 2 号楼 7 楼
IC 咖啡	021-50703017	shanghai@iccafe.com	上海市浦东新区张江高科技园区碧波路 635 号传奇广场 3 楼 IC 咖啡
InnoSpace	021-55225009	innospace@qq.com	上海市杨浦区淞沪路 270 号 创智天地广场 3 号楼 B1
IPOClub	021-65117272	qp335@139.com	上海市杨浦区锦嘉路 88 号
iTalk 沙龙	021-50807128	zhanghw@ict.ac.cn	上海市浦东新区张衡路 200 号 2 号楼 106 室
MC 创投梦工场		hello@yunshanvc.com	上海市徐汇区田林路 140 号 越界创意园区
UCloud 创业加 U 站	021-55509888	wuwenjie@ucloud.cn	上海市长宁区凯旋路 1058 号
WorkFace	021-66291926	panjianfeng@workface.cn	上海市闸北区彭江路 602 号大宁德必易园 E 座 408
出类	021-56081608	vincent@chulei.me	上海市闸北区洛川中路 1158 号 A2 梦创工坊 2 层
创嘉站		1819625@qq.com	上海市徐汇区漕河泾开发区宜山路 810 号中国电子·贝岭大厦 8 号独栋小楼
创客邦	021-66202999	ymx1985@sina.cn	上海市宝山区呼兰路 911 弄 11 号博济智汇园 3 号楼一楼
创客大爆炸		honggang.li@makercollder.com	上海市徐汇区石龙路 581 号 德必易园一楼 117
创新工具库	021-64335250	justin1209@163.com	上海市黄浦区绍兴路 54 号
“创业汇”公共创业服务平台	021-62547410	ptkaiye@126.com	上海市普陀区武宁路 1036 号
鹅窗网		admin@echuang.com	

名称	电话	邮箱	地址
飞马旅—WE 创空间	021-66833321	xjiang@e3131.com	上海市闸北区沪太支路 538 号
飞天网·创客空间	021-63178371	yzh50600@163.com	上海市沪闵路 7900 号上海航宇科普中心 4 号楼二楼工作室
凤巢联合创新空间		info@networkschina.org	上海市黄浦区 黄家路 18 号 19 楼
极客咖啡	021-50276456	jikafucoffee@163.com	上海市浦东新区科苑路 151 号
九轩资本 / 创业读享汇	021-61993936	bp@jiuxuancapital.com	上海市浦东新区东方路 1381 号 蓝村大厦 21 楼 F 座
科技 50	021-69959371	gaoyan@keji50.com	上海市沪宜公路 1188 号 3 号楼 206 室
来投吧	021-58385613	junjie.mei@laitouba.cn	上海市浦东新区盛 夏路 570 号 708 室
梦想天地	021-65882888	changchang@dcstar.com.cn	上海市杨浦区国定东路 200 号 4 号楼 510 室
鸣新坊	021-61720032	joseph@minginnovator.com	上海市徐汇区 建国西路 285 号 4 楼
启创中国	021-61111054	daniel@startupcn.com	上海市田林路 140 号 16 号楼东二楼
乔杰创业服务 公益平台	021-51820538	1310982409@qq.com	上海市闸北区 共和新路 2449 号 1006 室
全能创业园	021-51078217	bruce@renrenwin.com	上海市漕宝路 80 号 D 座 602 室
苏河汇		darren@suhehui.com	上海市长宁区协和路 1158 号 鑫达商务楼 2 号楼 802
天使中国	021-60522153	angelchina@angelchina.org	上海市徐汇区 大木桥路 108 号 520 室
小小创客		info@makeforkids.com	上海市徐汇区石龙路 581 号 德必易园一楼 117 室
新微创源孵化器	021-69976888	hebing@innospring.cn	上海市嘉定区平城路 1455 号新 微大厦 B 座
蘑菇云创客空间	021-61620183	mushroomcloudsh @gmail.com	上海市浦东新区郭守敬路 498 号 19 号楼 409 室
华创俱乐部	021-62095281	hr@hcclub.org	上海市普陀区西康路 1255 号 普陀科技大厦 101-103 室
中国孵化器	021-54031833	ksh_kuku@163.com	上海市徐汇区 桂平路 418 号 616 室

## 上海市众创空间联盟会员单位地图





常用网络资源一览表

非营利性网站	
全国大学生创业服务网	cy.ncss.org.cn
上海市工商局	www.sgs.gov.cn
上海市税务局	www.csj.sh.gov.cn
上海市人力资源和社会保障局	www.12333sh.gov.cn
上海市高校毕业生就业信息网	www.firstjob.com.cn
上海创业公共服务信息网	www.12333sh.gov.cn/cyfw
上海青年创业就业服务平台	www.51cy.sh.cn
其他网站	
中国大学生创业网	www.studentboss.com
91 创业网	Net.91cy.cn
大学生创业网	www.dxscy.net/cy2009
中国创业投资网	www.wineast.com
中国招商网	www.china-zs.com
中国加盟网	www.jmw.com.cn
上海中小企业网	www.1128.org or www.ssme.gov.cn
创业网	www.cye.com.cn
中国创业网	www.cg01.cn
青年创业网	www.qncy.com
阿里巴巴创业	info.1688.com
黄浦创业网站	http://chuangye.huangpuqu.sh.cn
乔杰创	http://www.shchuang.org

## 微信公共账号



上海市教育委员会



上海市就业促进中心



上海市大学生科技创业基金会



海纳百川



青创上海



浦东就业订阅号

上海市浦东新区  
就业促进中心

创业在黄浦



创业在黄浦



静安就业



静安区就业促进中心



创业梦之星



徐汇区就业促进中心



创业1号店

长宁区人力资源  
和社会保障局

上海创业汇

上海市普陀区就业促进  
中心创业指导服务中心

虹口创业



虹口创业



创客200

上海市杨浦区公共  
实训基地管理服务中心

创赢宝山

上海市宝山区  
就业促进中心

闵行人社



闵行就促

创业嘉境  
创业嘉境上海市嘉定区  
人力资源和社会保障局

创业金山



金山区就业促进中心

贤城众创  
贤城众创奉贤区就业促进中  
心创业指导科

崇创空间

崇明区人力资源  
和社会保障局



上海市各区创业扶持政策一览表

上海市	
开办扶持补贴	
房租补贴	本市注册登记 18 个月以内小企业、民办非企业和非正规劳动组织，租赁独立、合法经营场所，签订书面租赁协议缴纳房租满半年以上。根据当年从业人员人均房租及其中失业、协保人员、农村富余劳动力数确定，年度人均补贴最高不超过 3000 元，最长不超过三年。
社会保险补贴	补贴标准为按上年本市职工月平均工资 60% 作为基数计算的养老、医疗、失业、工伤和生育保险费，但以当月为补贴对象实际缴纳的社会保险费金额为限，最长不超过 18 个月。
创业一次性奖励	
备注	
浦东新区	
开办扶持补贴	由大中专院校毕业生创办的创业组织给予每户 5000 元的开办手续费补贴。
房租补贴	按其吸纳本区户籍劳动力按其吸纳的本市、区户籍劳动力的人数以及稳定就业的情况，给予每人每年最高不超过 4500 元的房租补贴，每人每平方米不超过 2.5 元人民币，人均最高不超过 10 平方米的房租补贴。
社会保险补贴	按其吸纳的人数，在创业初期给予其上年度全市职工月平均工资的 60% 作为缴费基数由企业承担部分社会保险费的 50% 补贴。
创业一次性奖励	获得浦东新区市民创业带头人称号的创业组织，给予一次性 5000 元补贴；对获得上海市市级以上先进称号的创业组织，给予一次性 10000 元补贴。
备注	
黄浦区	
开办扶持补贴	创办个体工商户的，全职开展网上创业的 35 周岁及以下黄浦户籍人员且办理灵活就业（自主创业）登记的，给予 1000 元开办费补贴；创办企业、民办非企业的，给予 2000 元开办费补贴。 由 35 岁（含）以下失业青年创办（并缴纳社保）的给予 8000 元补贴。
房租补贴	符合条件的创业组织吸纳的失业人员、协保人员为黄浦户籍的，区促进就业专项资金再增加每人每年房租补贴最高不超过 3000 元。

社会保险补贴	在初创期内按上年本市职工月平均工资 60% 作为基数计算的养老、医疗、失业、工伤和生育保险缴费总额的 50% 给予补贴。每月补贴人数最高为 15 人。该项补贴不得与市区同一类型补贴同时享受。
创业一次性奖励	经本区创业服务机构指导，参加经认可的创业项目赛事选拔获得相应名次，并在本区创业的，给予最高不超过 10000 元补贴。
备注	
徐汇区	
开办扶持补贴	本市户籍或持有《上海市居住证》且积分达到 120 分标准分值的 35 周岁以下青年，经本区创业指导服务后，当年度在本区注册登记的微小型企业、个体工商户、民办非企业等经济组织（不含非正规就业劳动组织转制成小企业的），吸纳本市户籍人员就业并按规定缴纳社会保险费，同时稳定就业 3 个月以上的，给予一次性开办费补贴 15000 元。
房租补贴	房租补贴金额根据创业组织当年实际吸纳本市失业人员、协保人员和农村富余劳动力并稳定就业的情况来确定，每吸纳一人每年最高补贴资金不超过 3000 元，补贴总额以创业组织在注册地实际发生的租金为限。 除市级补贴外，同时再给予市级房租补贴金额的 30% 的补贴。
社会保险补贴	给予每人每月当年社会保险缴费基数下限 50% 的社会保险费补贴，年度补贴金额最高不超过 10 万元，补贴期限最长不超过自注册登记之日起的两年。
创业一次性奖励	符合区域产业导向和经济转型发展的要求，对区域税收、创业带动就业有一定贡献的帮创经济组织，参加“创业梦之星”评选，获得相关奖项的给予 2 万元至 10 万元的一次性创业扶持资金补贴；对科技创新、带动大学生就业有较好发展前景的创也项目，给予 3000 元至 30000 元的一次性创业扶持补贴。
备注	
长宁区	
开办扶持补贴	本市户籍 35 周岁以下青年及本市高校非上海生源应届毕业生。或者是本市高校推荐的具有创业意向的毕业学年大学生。 生活费补贴： 标准为本市当年城镇职工月最低工资标准的 80%。资金由市财政承担；其中系本区户籍学员的，由区促进就业专项资金再按本市当年城镇职工月最低工资标准的 20% 予以补贴。未列入市补贴范围的，由区促进就业专项资金全额承担。
房租补贴	本区注册登记 36 个月以内的小微企业（不包括劳务派遣公司）、个体工商户、农民专业合作社、民办非企业单位等创业组织。 满足条件： 1. 创业组织租赁独立、合法的经营场所满半年及以上； 2. 签订书面租赁协议并缴纳房租； 3. 吸纳本市失业人员、协保人员和农村富余劳动力，并为其办理用工登记备案手续且按规定缴纳社会保险费。 房租补贴按照创业组织吸纳本市人员、协保人员和农村富余劳动力并稳定就业的情况来确定，每吸纳一人每年最高补贴资金不超过 4200 元，自组织注册之日起，最长补贴 3 年。补贴金额以创业组织在注册地实际发生的的租金为限。 到各街道（镇）社区服务中心填写创业组织房租补贴申请表及人员名册，提供营业执照、组织机构代码证、所租赁房屋的房产证复印件、租房合同及房租发票。

<p><b>社会保险补贴</b></p>	<p>本市及外省市户籍劳动者在本区注册小微企业（不包括劳务派遣公司）、个体工商户、民办非企业单位等创业组织，以及获得区高校大学生科技创业基金资助且在本区注册的创业组织。</p> <p>满足条件：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 创办 3 年内的创业组织经营活动期限满 6 个月；</li> <li>2. 处于初创期的创业组织安置本市从业人员 3 人以上、实际用工期限满 6 个月且申请补贴的创业组织的负责人在该组织内缴金的。（以上 2 项条件满足其一即可申请，相对应的补贴标准不同）</li> </ol> <p>满足上述第 1 项申请条件的，按新招人数，每人补贴由市上年职工月平均工资 60% 作为缴费基数计算的单位缴纳社会保险费的 50%，每个创业组织每年最多补贴 2 万元；满足上述第 2 项申请条件的，按实际安置的本市户籍失业人数，给予社会保险费补贴，标准为本市月最低社会保险缴费的 65%，每户补贴人数最多不超过 10 人；（以上两项标准根据创业组织所满足相应条件，择一进行补贴，第二项补贴标准中的金额为本市区政策叠加后计算所得）</p> <p>到各街道（镇）社区服务中心填写社会保险费补贴申请表及人员名册，提供营业执照、组织机构代码证、负责人身份证、招工备案名册、社保缴费收据。</p>
<p><b>创业一次性奖励</b></p>	<p>本市及外省市户籍劳动者在本区注册且处于初创期的小微企业（不包括劳务派遣公司）、个体工商户、民办非企业单位等创业组织，以及获得区高校大学生科技创业基金资助且在本区注册的创业组织。</p> <p>满足条件：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 申请成功创业 15000 元一次性补贴的组织其负责人不超过 35 周岁；</li> <li>2. 经营活动期限满 6 个月；</li> <li>3. 安置本市从业人员 3 人以上，且实际用工期限满 6 个月；</li> <li>4. 申请时间段内单位负责人在其申请组织内缴金。</li> </ol> <p>补贴金额：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 一次性补贴每户 15000 元；</li> <li>2. 按实际安置的本市从业人员人数，给予带动就业一次性补贴每人 5000 元，最高 6 人。</li> </ol> <p>到各街道（镇）社区服务中心填写社会保险费补贴申请表及人员名册，提供营业执照、组织机构代码证、负责人身份证、招工备案名册、社保缴费收据。</p>
<p><b>备注</b></p>	
<p><b>静安区</b></p>	
<p><b>开办扶持补贴</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 一次性补贴 5000 元；如法定代表人为本区户籍 35 周岁及以下青年的，补贴标准提高到 10000 元；如法定代表人为入驻闸北青年创业园区的本区户籍的 35 周岁及以下青年的，补贴标准提高到 20000 元。（该政策适用于原闸北区域）</li> <li>2. 2015 年补贴标准：青年大学生在本区注册开办创业组织，经过开业能力测评，参加本区指定的创业培训或创业见习，可申请一次性最高 20000 元的青年创业者就业补贴。（该政策适用于原静安区域）</li> </ol>
<p><b>房租补贴</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 入驻经认定的创业孵化园区的初创企业，在享受市级房租补贴的基础上，第一年补贴房租差额部分的 100%，第二年补贴房租差额部分的 50%，第三年补贴房租差额部分的 25%。（该政策适用于原闸北区域）</li> <li>2. 2015 年补贴标准：青年大学生参加指定的创业计划大赛优胜者并在评选结果公布一年内在选定“大学生创业实训基地”办公场地并进行注册登记成立创业组织。享受“大学生创业实训基地”免租金一年的办公场地。（该政策适用于原静安区域）</li> </ol>

社会保险补贴	<p>1. 补贴标准为按上年度本市职工月平均工资的 60% 作为缴费基数计算的养老、医疗、失业保险费的 50%；补贴期限自创业组织注册成立之日起最长不超过 2 年；补贴金额每年最高不超过 7 万元。（该政策适用于原闸北区域）</p> <p>2. 2015 年补贴标准：每人每月 800 元。创业组织年度补贴总额最高不超过 6 万元，月补贴人数不超过 7 人。非本市户籍青年创业者创办的创业组织月补贴人数不超过 5 人。（该政策适用于原静安区域）</p>
创业一次性奖励	<p>2015 年补贴标准：</p> <p>优秀项目奖励：青年大学生参加由区人社局指定的创业项目赛事，选拔优胜的优秀创业项目，可以获得最高 2 万元开办费补贴。（该政策适用于原静安区域）</p>
备注	两区合并之后的新政策将于近期出台。
普陀区	
开办扶持补贴	<p>创业者为 35 周岁以下青年及大学生的，给予创业组织一次性开办费扶持补贴 5000 元；稳定本市就业 3 人及以上、5 人以下的，给予创业组织一次性开办费补贴 5000 元；稳定本市人员就业 5 人及以上的，给予创业组织一次性开办费补贴 10000 元；创业者本人参加创业培训或创业见习并在 1 年内创业的，给予创业组织一次性开办费补贴 5000 元。</p>
房租补贴	参照市级创业场地房租补贴标准另给予区级创业场地补贴，市、区补贴总额以实际发生租金为限。
社会保险补贴	<p>为本市上年职工月平均工资 60% 作为缴费基数计算的养老、医疗和失业保险缴费额的 50%。累计补贴不超过 144 月次，期限不超过自注册登记起的 3 年，同一人员享受补贴期限不超过 2 年；从业人员就业登记日期超过起始日期 3 个月的，该人员的社保补贴从就业登记当月起申请。</p>
创业一次性奖励	
备注	
虹口区	
开办扶持补贴	<p>创业组织注册地和经营地均在本区，至少带动 1 名本市失业人员、协保人员或农村富余劳动力就业，正常开展经营且创业者本人和从业人员缴纳社会保险满三个月的，给予创业组织一次性 2000 元的开办费补贴。</p>
房租补贴	<p>注册地、经营地都在本区创业孵化基地、创业园区的初创期创业组织，经区人力资源和社会保障局认定，招用本区失业人员，并缴纳社会保险六个月及以上的，可申请房租补贴。补贴标准为本区户籍失业人员，每人每月 200 元，其中本区户籍就业困难人员、失业青年、残疾人和军嫂的，再增加每人每月 200 元。法人参照本区户籍人员执行。市、区房租补贴金额最高不超过其实际发生的租金额。补贴期限最长不超过自创业组织注册登记起的 36 个月。本市高校在校大学生在虹口区大学生宅创基地注册、并在本区经营的创业组织，租用非商业用房作为办公场地的，可参照上述标准给予房租补贴，月补贴金额最高不超过 2500 元。</p>

社会保险补贴	本市户籍青年、毕业五年内的本市大中专院校毕业生、持有《上海市居住证》或《上海市海外人才居住证》的 35 周岁以下（含 35 周岁）大专以上学历毕业生创办的注册地、经营地和税务登记都在本区的、符合虹口产业发展方向的创业组织，经区人力资源和社会保障局认定，招用本区户籍失业人员，可申请青年创业社会保险补贴。补贴标准为每人每月 600 元。补贴期限原则上不超过自创业组织注册登记起的 36 个月，补贴人数最多不超过 10 人。对于注册和经营在本区创业孵化基地和创业园区、带动就业效果和促进区域发展成效明显的，补贴人数最多不超过 20 人。
创业一次性奖励	本市户籍青年、毕业五年内的本市大中专院校毕业生、持有《上海市居住证》或《上海市海外人才居住证》的 35 周岁以下（含 35 周岁）大专以上学历毕业生参加本区组织的创业培训和创业见习后创办创业组织，招用至少一名及以上本区户籍失业人员，正常开展经营活动且创业者本人和从业人员缴纳社会保险满六个月的，给予一次性创业专项补贴 10000 元。本区户籍高校应届毕业生创业满一年，再给予 10000 元创业补贴。
备注	
杨浦区	
开办扶持补贴	当年登记备案且在本区注册经营的创业组织，法定代表人为 35 周岁以下大专以上学历的，给予创业组织一次性开办费补贴，补贴标准 2000 元。 必须在创业组织注册登记当年提出申请。
房租补贴	
社会保险补贴	
创业一次性奖励	当年度的创业新苗以及在认定的大学生创业孵化基地苗圃内接受跟踪服务的创业项目，经评审通过给予一次性创业启动资金补贴或分段式补贴，补贴标准最高不超过 5 万元。每年第三季度集中评审，一次性补贴。
备注	
宝山区	
开办扶持补贴	1. 参加本区创业培训合格后或参加本区创业见习（满 2 个月）结束后 12 个月内开业，且工商注册和税务登记均在宝山区的创业组织；或者工商注册和税务登记均在宝山的创业组织，自成立之日起的 6 个月之内参加本区创业培训并合格的。每户给予 5000 元一次性开办费补贴。 2. 本市应届大学毕业生毕业 12 个月内开办，且工商注册和税务登记均在宝山的创业组织。每户给予 10000 元一次性开办费补贴。
房租补贴	同上海市政策。
社会保险补贴	创业补贴： 本区户籍劳动者创办的，工商注册和税务登记均在宝山区的初创期创业组织。创业者本人按规定办理用工登记备案手续并缴纳社会保险费的，可申请创业补贴。补贴标准为按上年度全市职工月平均工资 60% 作为基数计算的养老、医疗、失业、工伤和生育保险费，但以当月补贴对象实际缴纳金额为限，补贴期限最长不超过 36 个月，自工商注册登记日起满 6 个月可以申请。

社会保险补贴	<p>带动就业补贴：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本市户籍劳动者开办的，工商注册和税务登记均在宝山区的初创期创业组织。</li> <li>2. 持有《上海市居住证》或《上海市海外人才居住证》的劳动者开办，工商注册和税务登记均在宝山区，且带动3个及以上本区户籍劳动者就业的初创期创业组织。带动本区户籍失业人员、协保人员、农村富余劳动力就业，按规定签订劳动合同、办理用工登记备案手续并缴纳社会保险费的可申请带动就业补贴，补贴标准为按上年度全市职工月平均工资60%作为基数计算的养老、医疗、失业、工伤和生育保险费的50%，但以当月补贴对象实际缴纳金额为限。补贴期限最长不超过36个月，自工商注册登记日起满6个月可申请，一个组织每月最高补贴人次为10人次。</li> </ol>
创业一次性奖励	
备注	<p>一个组织带动就业每月最高补贴人次为10人次。 上述政策自2013年10月1日起实施，截止时间为2016年12月31日。</p>
<b>闵行区</b>	
开办扶持补贴	
房租补贴	同上海市政策。
社会保险补贴	同上海市政策。
创业一次性奖励	
备注	
<b>嘉定区</b>	
开办扶持补贴	<p>本市户籍或持有《上海市居住证》的非本市户籍35周岁及以下的青年大学生，以及本区户籍劳动年龄段人员，在本区成功创办小微企业、个体工商户、农民专业合作社和民办非企业等各种创业组织（劳务输出公司除外），可申请一次性创业开办费扶持补贴3000元。</p>
房租补贴	同上海市政策。
社会保险补贴	同上海市政策。
创业一次性奖励	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本市户籍或持有《上海市居住证》的非本市户籍35周岁及以下的青年大学生，成功创业正常经营满一年（连续缴纳社会保险费一年以上），给予一次性鼓励创业创新扶持补贴2万元。</li> <li>2. 本市户籍或持有《上海市居住证》的非本市户籍35周岁及以下的青年大学生，以及本区户籍劳动年龄段人员，在本区成功注册创办的小微企业、个体工商户、农民专业合作社和民办非企业等各种创业组织（劳务输出公司除外）。以上组织自注册登记起18个月内正常经营，吸纳本市劳动年龄段人员稳定就业的，可申请创业带动就业补贴。在开业18个月内，按规定办理用工登记备案手续且连续缴纳社会保险费满6个月以上的人员进行确定，每吸纳1人给予创业带动就业补贴5000元，每家组织最高补贴金额为40000元。</li> </ol>
备注	

<b>松江区</b>	
<b>开办扶持补贴</b>	2015年1月1日起,本市户籍劳动者在本区创业,稳定规范经营半年以上,招录本区户籍劳动者1人以上,签订一年以上劳动合同并按规定缴纳城镇职工社会保险的,给予创业组织一次性开办费补贴3000元。
<b>房租补贴</b>	同上海市政策。
<b>社会保险补贴</b>	2015年1月1日起,本市户籍劳动者在本区创业,稳定规范经营一年以上,招录本区户籍劳动者1人以上,签订劳动合同并缴纳一年以上城镇职工社会保险的,分别在创业初期和培育期按照本市上年社会平均工资60%作为缴费基数,单位缴纳城镇职工社会保险费给予100%和50%的带动就业补贴。
<b>创业一次性奖励</b>	
<b>备注</b>	
<b>金山区</b>	
<b>开办扶持补贴</b>	开办费补贴: 2015年1月1日起,具有本市户籍的劳动者开办的创业组织,并带动本区户籍劳动力就业,给予一次性补贴2500元。
<b>房租补贴</b>	初期场地房租补贴: 同上海市政策。 创业园区房租补贴: 在获得市有关房租补贴的基础上,再给予每人每年1000元的补贴,但补贴最高额度不超过实际发生的房屋租金。补贴期限最长不超过三年。 租用土地、大棚设施补贴:本区户籍的劳动者在本区注册经营并办理税务登记的农民专业合作社,按照有关规定租用土地、大棚设施开展创业活动,吸纳本区失业人员、协保人员或农村富余劳动力就业(须在法定劳动年龄段内),按规定办理用工登记备案手续。补贴金额根据从业人员中本区户籍人数确定,年度人均补贴最高不超过3000元(可与初期场地房租补贴同时享受),每户每年补贴最多不超过(土地250元/亩+大棚250元/亩+农业用房2元/平方米),并以农民专业合作社当年实际支付费用为限。补贴期限最长不超过三年。
<b>社会保险补贴</b>	申请条件: 具有本市户籍的劳动者、毕业后两年内的本市高校非上海生源毕业生或持有《上海市居住证》的劳动者,开办创业组织,带动本市户籍劳动力(就业困难人员除外)就业,并签订一年以上劳动合同。在初期18个月内持续经营10个月以上,带动人数1至50人,以分段累加计算。其中,1至10人的按上年本市职工月平均工资60%作为基数计算的社会保险费的50%补贴创业组织,11至30人的按上年本市职工月平均工资60%作为基数计算的社会保险费的20%补贴,31至50人的按上年本市职工月平均工资60%作为基数计算的社会保险费的10%补贴。补贴期限最长不超过两年。
<b>创业一次性奖励</b>	申请条件: 具有本市户籍的劳动者、毕业后两年内的本市高校非上海生源毕业生或持有《上海市居住证》的劳动者,开办创业组织,至少带动本市户籍6人稳定就业,并签订一年以上劳动合同。在初期18个月内持续经营10个月以上,带动人数6至50人,以分段累加计算。其中,6至10人的按5000元/人奖励创业组织,11人至30人的按2000元/人奖励,31人至50人的按1000元/人奖励。每户奖励额度不超过11万元。

备注	另有创业见习补贴、大中专毕业生创业奖励、创业培训一次性补贴、参加创业培训(见习)后成功创业的一次性补贴、互联网补贴等。 本实施办法自 2015 年 1 月 1 日起至 2017 年 12 月 31 日止。
<b>青浦区</b>	
开办扶持补贴	
房租补贴	同上海市政策, 区在市补贴的基础在最高每人每年补贴 1000 元, 但总额不超过实际发生金额。 房租补贴金额根据创业组织当年实际吸纳本市失业人员、协保人员和农村富余劳动力并稳定就业的情况来确定, 每吸纳一人每年最高补贴资金不超过 3000 元, 补贴总额以创业组织在注册地实际发生的租金为限。
社会保险补贴	同上海市政策。
创业一次性奖励	青浦区户籍创业者带动本区劳动力至少 2 人以上就业的, 给予以下创业补贴: 1. 创业组织办妥开展经营活动所需的各类证照, 并办理用工登记备案、缴纳社会保险等手续, 给予初创期创业补贴 4000 元; 正常经营满半年后给予创业扶持补贴 6000 元。 2. 创业组织带动本区劳动力就业满一年的, 给予每人一次性补贴 1000 元。以创业组织社保账户为从业人员缴纳社会保险的, 每月给予最低缴费基数缴纳的 50% 的社会保险补贴, 补贴期限为 18 个月。 3. 高校毕业生毕业五年以内或 35 周岁及以下青年创业者, 在创业第二年再分别给予 3 万元和 2 万元的创业扶持补贴。 4. 大学生创业者、35 周岁以下青年创业者以最低缴费基数缴纳的社保费不补贴本人享受全额社保费补贴, 期限分别是 3 年和 2 年。 5. 非青浦区户籍创业者带动本区劳动者满 4 人及以上, 可享受同本区同等创业补贴政策。带动本区劳动力至少 4 人以上就业的, 给予以下创业补贴: 1. 创业组织办妥开展经营活动所需的各类证照, 并办理用工登记备案、缴纳社会保险等手续, 给予初创期创业补贴 4000 元; 正常经营满半年后给予创业扶持补贴 6000 元。 2. 创业组织带动本区劳动力就业满一年的, 给予每人一次性补贴 2000 元。以创业组织社保账户为从业人员缴纳社会保险的, 每月给予 500 元的社会保险补贴, 补贴期限为 24 个月。 3. 高校毕业生毕业三年以内或 35 周岁及以下青年创业者, 在创业第二年再分别给予 3 万元和 2 万元的创业扶持补贴。
备注	
<b>奉贤区</b>	
开办扶持补贴	2016 年以后参加奉贤区人社局组织的各类创业培训、创业活动、创业实践的 35 周岁(含)以下创业青年, 在本区开办企业, 吸纳本区人员就业并按规定缴纳社保满 3 个月的, 给予 3000 元的开办费补贴。
房租补贴	法定代表人或负责人为非上海户籍, 营业执照注册在 36 个月之内, 租赁独立合法的经营场所满半年以上, 签订书面租赁协议, 吸纳本区户籍人员并按规定缴纳社保, 给予企业每人每年 3000 元房租补贴, 最长不超过 36 个月, 最高不超过所付的实际房租。

社会保险补贴	在本区注册三年内的小微企业，2016年1月1日以后吸纳本区户籍人员，并为其办理用工手续且按规定缴纳社会保险满6个月，给予组织50%社会保险费补贴（缴费基数按本市上年度职工月平均工资60%计算）。限额15万，期限从注册日起算不超过3年。
创业一次性奖励	1. 经区人社局认定的创业园区的创业项目直接通过“孵化器”成功创办企业，给予创业园区每户2000元的一次性补贴； 2. 创业项目通过“苗圃区”培育，并经“孵化器”后成功创办企业，给予创业园区每户4000元的一次性补贴；
备注	
崇明区	
开办扶持补贴	1. “可持续发展科技创新行动”科技项目 2. 重点支持领域：生态产业领域、社会事业领域和生态环境领域。 3. 资助方式：每个项目资助10-15万元。 4. 一次性开办费补贴：本区户籍劳动力于2015年1月1日以后，在本区注册并经营小微企业、个体工商户、民办非企业等组织（劳务公司、安公司及政府购买服务的除外），录用本区户籍劳动力，缴纳社会保险费满6个月的，给予一次性开办费补贴3000元，其中，创业者为35周岁以下大学生或驻崇军人随军家属的，给予一次性开办费补贴10000元。 5. 创业带动就业岗位补贴：创业组织成立3年内，按照录用本区户籍劳动力并缴纳社会保险费的人数，给予岗位补贴每人每月500元，但每年补贴最高不超过15万元。享受市“双特政策”的创业组织不再享受本条政策。
房租补贴	房租（场地）补贴： 根据《关于进一步完善本市创业扶持政策的若干意见》（沪人社就发〔2013〕38号）及市相关配套文件规定，符合相应条件的创业组织，可以在享受本市初创期组织房租补贴的基础上，再按市补贴标准的50%给予配套补贴，补贴总额以实际支付的房租扣除已享受的市级补贴后的差额为上限。 补贴条件： 创业组织法定代表人须是具有本区户籍的劳动者。吸纳本区劳动力，并为其办理用工手续且按规定缴纳社会保险费。2015-2017年补贴时间段内，已经取得市房租（场地）补贴。
社会保险补贴	同上海市政策。
创业一次性奖励	一次性创业带动就业岗位补贴：创业组织成立1年内带动本区户籍劳动力就业，按规定办理用工手续，缴纳社会保险费，用工满6个月以上的，给予一次性创业带动就业奖励，奖励标准为： 带动2—3人奖励5000元，带动4—5人奖励10000元，带动6人及以上奖励15000元（其中带动2—5人仅限法人代表为本区户籍劳动力的创业组织）。
备注	

注：以上信息仅供参考。



企业常见税负一览表

行业		增值税		企业所得税	个人所得税				
咨询业	(一般纳税人)	(小规模纳税人)	6%	3%	申报	合伙企业带征	6%	实	3.60%
广告业							4.50%	际	2.70%
其他服务业							3.60%	执	2.16%
交通运输业	11%	(核定征收企业的数量比例控制) 2.5%	3%	行			1.80%		
有形动产租赁	17%								
行业	营业税	企业所得税							
建筑、装潢、安装	3%	2%	2%		1.20%				
行业	增值税	企业所得税	个人所得税						
生产、加工、修理修配	小规模纳税人	3%	1.25%	申报					
	一般纳税人	17%							
贸易	小规模纳税人	3%	1%						
	一般纳税人	17%							



表 11 2016 年上海市城镇职工社会保险费缴费标准一览表

项目 对象	缴费基数	养老保险		医疗保险		失业保险		生育保险	工伤保险
		单位	个人	单位	个人	单位	个人	单位	单位
机关、事业单位、企业、社会团体等单位	3563-17817 元 (注 1)	20%	8%	10%	2%	1%	0.50%	1%	0.2%-1.9%
有雇工的 个体工商户	3563-17817 元	个体业主 缴付 20%	个人 (包括业主) 缴付 8%	个体业主 缴付 10%	个人 (包括业主) 缴付 2%	个体业主 缴付 1%	个人 (包括业主) 缴付 0.5%	个体业主 缴付 1%	个体业主缴付 0.2-1.9%
非正规就业 劳动组织 从业人员	3563-17817 元	28%		12%		1.5%		1%	0.2%-1.9%
灵活就业人员 (非全日制从 业人员)	3563-17817 元	28%		12%					[0.2-1.9% (注 2)]

**注** 1. 2016 年度单位职工个人缴费基数上限为 17817 元，下限为 3563 元，单位缴费基数按单位内个人月缴费基数之和确定。

2. 按照《上海市工伤保险实施办法》的规定，非全日制从业人员由用人单位缴纳工伤保险费并享受相应的工伤保险待遇。





设计制作

